

Uchwała Nr IX/64/2011

Rady Miejskiej Dobrej
z dnia 29 września 2011 r.

*w sprawie: wyrażania zgody na oddanie w najem lub
dzierżawę i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu
zawarcia tych umów*

Na podstawie § 10 ust. 3 Uchwały Rady Miejskiej w Dobrej Nr XXIV/185/2009 z dnia 30 czerwca 2009 r. o oddaniu w nieruchomości w dzierżawę lub najem na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony / Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 147, poz.2480 ze zmianami / oraz art. 37 ustęp 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami),

Rada Miejska Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem lub dzierżawę na czas nieoznaczony lokal użytkowy położony w Dobrej przy ul. Wiatraki 15 z przeznaczeniem na punkt Podstacji Pogotowia Ratunkowego - Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku, ul. Poduchowne 1, 62-700 Turek.
2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

§ 2

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 3

Traci moc Uchwała z Nr IV/29/11 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 17.02.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Wojciech Błażełek

UZASADNIENIE

do uchwały nr IX/64/2011 Rady Miejskiej Dobrej z dnia 29 września 2011 r.
w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lub dzierżawę lokalu
użytkowego

Zgodnie z art.37 ustęp 4 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami), oraz § 10 ust. 3 Uchwały Rady Miejskiej w Dobrej Nr XXIV/185/09 z dnia 30 czerwca 2009 r. podejmowanie uchwał w sprawach wydzierżawiania lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Gminy.

Burmistrz Dobrej postanowił wynająć wyżej oznaczony lokal użytkowy na czas nieoznaczony, czyli zgodnie z przepisami prawa musiał uzyskać zgodę Rady Miejskiej Dobrej.

Nieruchomość ta aktualnie nie jest wykorzystana. Zainteresowanie korzystaniem z tej nieruchomości / byłej apteki / wyraża Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Turku z przeznaczeniem na punkt Podstacji Pogotowia Ratunkowego .W tej sytuacji uzasadnione jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów zgodnie z art.37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W powyższej sytuacji podjęta uchwała jest uzasadniona .

Burmistrz Dobrej

/-/ *Andrzej Piątkowski*