

Zarządzenie Nr RO.SO.0050.48.2022

Burmistrza Dobrej

z dnia 27 maja 2022 r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych.

Na podstawie, **art. 30 ust. 1** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.) oraz pkt. 6 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Dobra na lata 2021 – 2025 stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/251/21 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 23 września 2021 r. w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2021 r. poz. 7103)

Burmistrz Dobrej zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę czynszu za najem lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Dobra w wysokości **3,72 zł/ m²** powierzchni użytkowej lokalu wyposażonego w c.o, c.w. i urządzenia wodno – kanalizacyjne.

§ 2

Ustaloną w § 1 stawkę czynszu za najem 1m² powierzchni użytkowej lokalu obniża się ze względu na wyposażenie techniczne i instalacje do:

1. - **3,53 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.w.;
2. - **2,97 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o i c.w.;
3. - **2,78 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o, c.w. i kanalizacji;
4. - **2,60 zł/m²** mieszkania nie posiadające c.o, c.w. kanalizacji i urządzeń wodociągowych.

§ 3

Ustala się stawkę czynszu za najem socjalny lokalu w wysokości **1,30 zł/m²** powierzchni użytkowej lokalu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Dobrej.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Dobrej Nr. RO.SO.0050.95.2021 z dnia 19.11.2021 r.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2022 r.

**BURMISTRZ
DOBREJ**

Tadeusz Gebler