

*Projekt „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”
finansowany z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych*

WZÓR

Umowa nr

zawarta w dniu w Dobrej

w ramach realizacji Projektu pn.: „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego” finansowanego z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych.
pomiędzy:

Gminą Dobra

Plac Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

NIP 668-18-70-425, REGON 311019438

reprezentowaną przez:

Andrzeja Piątkowskiego – Burmistrza Dobrej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

wspólnie zwanych dalej „**stronami**”.

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164, z późn. zm), po przeprowadzeniu zapytania ofertowego na opracowanie dokumentu pn.: „Koncepcja zagospodarowania przestrzennego dla terenów zbiornika Jeziorsko w Gminie Dobra, z uwzględnieniem terenów z zakazem zabudowy oraz ze wskazaniem obszarów przeznaczonych do zabudowy, w szczególności przeznaczonych dla infrastruktury sportu i turystyki”,

została zawarta umowa o następującej treści (zwana dalej „umową”):

§ 1

Partnerzy projektu: Gminy: Miejska Turek, Brudzew, Dobra, Kawęczyn, Malanów, Przykona, Tuliszków, Turek, Władysławów oraz Powiat Turecki, Turecka Izba Gospodarcza, Stowarzyszenie Turkowska Unia Rozwoju T.U.R.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Koncepcji zagospodarowania przestrzennego dla terenów zbiornika Jeziorsko w Gminie Dobra, z uwzględnieniem terenów z zakazem zabudowy oraz ze wskazaniem obszarów przeznaczonych do zabudowy, w szczególności przeznaczonych dla infrastruktury sportu i turystyki” zwanej w dalszej części umowy - Koncepcją, w ramach projektu pn.: „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”, współfinansowanego z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych, którego głównym celem jest poprawa sytuacji gospodarczej na terenie powiatu tureckiego, a podstawowym jego narzędziem będzie realizacja wspólnych przedsięwzięć, które przełożą się na ożywienie gospodarcze i rozwój obszaru.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy w sposób określony w:
 - a) szczegółowym opisie przedmiotu umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy
 - b) złożonej ofercie stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do 28 grudnia 2016r. – jest to graniczna data, do której Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu Koncepcję.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości netto: PLN (słownie:) plus % podatek VAT w wysokości PLN (słownie:), co daje łączną kwotę brutto w wysokości PLN (słownie:).
2. Podwyższenie stawki podatku VAT, w trakcie trwania umowy, pozostaje bez wpływu na wysokość wynagrodzenia brutto. Obniżenie stawki podatku VAT, w trakcie trwania umowy, uprawnia Zamawiającego do obniżenia wynagrodzenia brutto o różnicę wynikającą z obniżenia stawki tego podatku.
3. Wynagrodzenie brutto, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty jakie Wykonawca może ponieść w związku z realizacją przedmiotu umowy. Jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie może ulec podwyższeniu.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zawiera wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów, które mogą powstać w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, na zasadach określonych w § 5.
5. Wynagrodzenie będzie płatne po wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od daty doręczenia faktury, wystawionej na podstawie podpisanego protokołu odbioru.
6. Wykonawca wystawi fakturę VAT, o której mowa w ust. 5, na poniższe dane:
Gmina Dobra, Plac Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra; NIP 668-18-70-425.
7. Dniem zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osobę trzecią.

§ 4

1. Odbiór przedmiotu umowy zostanie wykonany przez osoby wskazane przez Zamawiającego i potwierdzony stosownym protokołem zdawczo-odbiorczym.
2. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego błędów i nieprawidłowości Wykonawca w ciągu 10 dni zobowiązuje się nanieść stosowne korekty i ponownie dostarczyć Zamawiającemu poprawioną wersję dokumentu w celu jej odbioru.
 1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności.

§ 5

Partnerzy projektu: Gminy: Miejska Turek, Brudzew, Dobra, Kawęczyn, Malanów, Przykona, Tuliszków, Turek, Władysławów oraz Powiat Turecki, Turecka Izba Gospodarcza, Stowarzyszenie Turkowska Unia Rozwoju T.U.R.

1. Jeżeli dzieło powstałe w wyniku wykonania przedmiotu umowy nosiło będzie cechy utworu, w rozumieniu przepisów o prawie autorskim, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tego utworu. Przeniesienie następuje z chwilą przekazania utworu, bez ograniczeń, co do terytorium, czasu i liczby egzemplarzy, oraz obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest świadomy, że z chwilą przekazania Zamawiającemu utworu będzie on wykorzystywany na potrzeby realizacji przez Zamawiającego zadań publicznych i stanie się materiałem urzędowym w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm). Zamawiający, w ramach realizacji zadań publicznych, jest uprawniony do dokonywania w przekazanym dziele poprawek i przeróbek bez zgody Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że dzieło powstałe w wyniku wykonania przedmiotu umowy nie jest ani nie będzie obciążone żadnymi prawami ani roszczeniami osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu zamówienia, a w szczególności za roszczenia osób trzecich oparte o zarzut naruszenia praw własności intelektualnej.
4. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przekazywanie bezpłatnej i nie ograniczonej czasowo licencji w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) utrwalenie na jakimkolwiek nośniku audiowizualnym, a w szczególności na: nośnikach audio i video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego DVD, VCD, CD-ROM;
 - b) zwielokrotnianie utworu przy użyciu wszelkich technik, dostępnych w chwili zawarcia niniejszej Umowy (w tym techniki offsetowej, kserograficznej, cyfrowej, audiowizualnej) na nośnikach, o których mowa w pkt a);
 - c) prawo obrotu w kraju i za granicą;
 - d) użyczenie, najem lub wymiana nośników, na których utwory utrwalono;
 - e) wprowadzenie do pamięci komputera i do sieci multimedialnej w nieograniczonej liczbie nadań i wielkości nakładów;
 - f) wykorzystanie na stronach internetowych;
 - g) wprowadzenie do obrotu przy użyciu Internetu i innych technik przekazu danych wykorzystujących sieci telekomunikacyjne, informatyczne i bezprzewodowe.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do dbania o odpowiednią informację uczestników działań w ramach realizacji przedmiotu umowy, o współfinansowaniu opracowania dokumentu pn.: „Koncepcja zagospodarowania przestrzennego dla terenów zbiornika Jeziorsko w Gminie Dobra, z uwzględnieniem terenów z zakazem zabudowy oraz ze wskazaniem obszarów przeznaczonych do zabudowy, w szczególności przeznaczonych dla infrastruktury sportu i turystyki”, w ramach projektu pn.: „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”, współfinansowanego z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych.

§ 7

Partnerzy projektu: Gminy: Miejska Turek, Brudzew, Dobra, Kawęczyn, Malanów, Przykona, Tuliszków, Turek, Władysławów oraz Powiat Turecki, Turecka Izba Gospodarcza, Stowarzyszenie Turkowska Unia Rozwoju T.U.R.

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 35% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia w przypadku niedotrzymania końcowego terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za każde naruszenie, w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy.
4. Zamawiający może żądać od wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w naniesieniu stosownych poprawek w Koncepcji.
5. Kary mogą podlegać łączeniu.
6. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 2-5, nie zwalnia Wykonawcy z wykonania umowy.
7. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.
8. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania wraz z notą obciążeniową.
9. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
10. Żadna ze stron nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy spowodowane siłą wyższą. W przypadku zaistnienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie lub należyte wykonanie przedmiotu umowy, strona zobowiązana jest jednak do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie drugiej strony.
11. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, iż zamówienie finansowane jest z projektu pn.: „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”, współfinansowanego z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych i że akceptuje wysokość kar umownych, których celem jest prewencyjne zabezpieczenie przez Zamawiającego rzetelności i terminowości realizacji przedmiotu umowy.

§ 8

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty ujawnienia jednej z niżej wymienionych okoliczności:

1. wystąpienie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
2. w przypadku rozwiązania umowy o dofinansowanie realizacji projektu;
3. w przypadku ujawnienia trzech przypadków braku realizacji przez Wykonawcę zadań wchodzących w skład przedmiotu umowy lub ich realizacji w sposób nieterminowy lub nienależyty.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do współpracy z Zamawiającym w Projekcie na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
2. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia każdorazowo pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy, w terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania.

§ 10

1. Zamawiający oświadcza, że powierza Wykonawcy i wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych, do których Wykonawca będzie miał dostęp w ramach realizacji niniejszej umowy.
2. Powierzenie przetwarzania danych osobowych obowiązuje w czasie trwania umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

Partnerzy projektu: Gminy: Miejska Turek, Brudzew, Dobra, Kawęczyn, Malanów, Przykona, Tuliszków, Turek, Władysławów oraz Powiat Turecki, Turecka Izba Gospodarcza, Stowarzyszenie Turkowska Unia Rozwoju T.U.R.

4. Zakres przetwarzania obejmuje wszystkie kategorie danych osobowych, do których Wykonawca uzyska dostęp w trakcie realizacji niniejszej umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami zabezpieczającymi zbiory danych osobowych, o których mowa w art. 36-39 ustawy o ochronie danych osobowych oraz spełnia wymagania określone w art. 39a ustawy o ochronie danych osobowych wobec podmiotu, któremu powierzono przetwarzanie danych osobowych (ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 922 ze zmianami oraz rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych Dz. U. z 2004 r., Nr 100, poz. 1024).
6. Wykonawca po wygaśnięciu niniejszej umowy zobowiązuje się trwale usunąć wszystkie przetwarzane dane osobowe ze swojego systemu informatycznego i nośników oraz pozbawić swoich pracowników dostępu do nich.
7. W razie stwierdzenia przez Wykonawcę uszkodzenia powierzonych danych osobowych, bądź w ich posiadanie weszłyby osoby nieupoważnione, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie oraz do podjęcia wszelkich możliwych działań oraz pełnej współpracy z Zamawiającym na rzecz ograniczenia i usunięcia skutków tego incydentu.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich w sytuacji naruszenia praw do ochrony danych wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.

§ 11

Wykonawca na wykonaną usługę udziela gwarancji i rękojmi na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego. Szczegóły gwarancji określone zostały poniżej:

- a) Wykonawca oświadcza, że zrealizowane usługi i dostawy nie posiadają błędów i usterek.
- b) Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne, zmniejszające wartość użytkową, badawczą, techniczną, poznawczą i estetyczną wykonanych usług.
- c) Wykonawca w okresie realizacji umowy oraz w okresie rękojmi i gwarancji zobowiązuje się w ramach ceny oferty i umowy, do usunięcia wad, błędów, omyłek, niepełnych informacji, itp., stwierdzonych w dokumentacji w terminie do 14 dni kalendarzowych od ich stwierdzenia i wezwania do usunięcia przez Zamawiającego.

§ 12

1. Osobą do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy, po stronie Zamawiającego jest:
Katarzyna Antosik – koordynator projektu powołany przez Burmistrza Dobrej,
tel. +48 63 279 99 29, e-mail: promocja@dobra24.pl
2. Osobą do kontaktu w sprawie realizacji przedmiotu umowy po stronie Wykonawcy jest:
.....
tel., e-mail:
3. Podstawowym środkiem komunikacji pomiędzy stronami jest poczta elektroniczna, chyba że w umowie zastrzeżono inną formę. Strony zobowiązują się do wzajemnego potwierdzania otrzymanych wiadomości.
4. Zmiana danych do kontaktu oraz osób do kontaktu nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie poinformowania drugiej strony na piśmie bądź drogą elektroniczną, za potwierdzeniem odbioru. Niepoinformowanie o zmianie danych skutkuje uznaniem, że doręczenie jest skuteczne na ostatni podany adres.
5. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy m.in. w następujących przypadkach:
 - a) W zakresie terminów realizacji umowy - w sytuacji, gdy zmiana ta jest spowodowana czynnikami niezależnymi od obu stron bądź czynnikami zależnymi od Zamawiającego, a czynniki te uniemożliwiają wywiązanie się Wykonawcy z terminów wskazanych w umowie.
 - b) Gdy zmieniony zostanie termin lub sposób płatności wynagrodzenia za wykonanie zamówienia w stosunku do postanowień umowy.
 - c) Gdy pomniejszony zostanie zakres umowy, połączony w takim przypadku pomniejszeniem wynagrodzenia w stosunku do określonego w umowie. Jeżeli Strony umowy nie dojdą do porozumienia w inny sposób, pomniejszenie wynagrodzenia nastąpi w takim przypadku w oparciu o opinię biegłego rzeczoznawcy powołanego do wyceny pomniejszonego zakresu. Koszty wydania opinii ponosi strona umowy, która wystąpi o wskazaną zmianę umowy, chyba że konieczność zmniejszenia zakresu rzeczowego umowy będzie wynikiem postępowania strony drugiej.
 - d) Gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy zgodnie z jej celem lub w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Wykonawcę i Zamawiającego.
8. Niezależnie od postanowień ust. 7, przewiduje się możliwość zmiany postanowień umowy w przypadku, gdy:
 - a) nastąpi zmiana powszechnie lub miejscowo obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
 - b) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną.
9. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
10. Sędem właściwym do rozpoznania ewentualnych sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy
2. Oferta Wykonawcy

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....

Kontrasignata Skarbnika

*Projekt „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”
finansowany z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych*

Załącznik nr 1 do umowy nr

z dnia

Szczegółowy opis przedmiotu umowy

W ramach zadania Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Koncepcja zagospodarowania przestrzennego dla terenów zbiornika Jeziorsko w Gminie Dobra, z uwzględnieniem terenów z zakazem zabudowy oraz ze wskazaniem obszarów przeznaczonych do zabudowy, w szczególności przeznaczonych dla infrastruktury sportu i turystyki” zwanej w dalszej części opisu – Koncepcją, w ramach projektu pn.: „Partnerstwo lokalne na rzecz rozwoju gospodarczego gmin powiatu tureckiego”, współfinansowanego z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych, którego głównym celem jest poprawa sytuacji gospodarczej na terenie powiatu tureckiego, a podstawowym jego narzędziem będzie realizacja wspólnych przedsięwzięć, które przełożą się na ożywienie gospodarcze i rozwój obszaru.
2. Celem opracowania jest uzyskanie praktycznej wiedzy na temat kierunków i sposobów najbardziej efektywnego wykorzystania przestrzeni terenów położonych nad zbiornika Jeziorsko oraz samego zbiornika w Gminie Dobra, z uwzględnieniem terenów z zakazem zabudowy oraz ze wskazaniem obszarów przeznaczonych do zabudowy, w szczególności przeznaczonych dla infrastruktury sportu i turystyki” oraz wypracowanie płaszczyzny jej zagospodarowania z uwzględnieniem obszarów: aktywizacji gospodarczej oraz rozwoju obszarów przeznaczonych pod rozwój rekreacji.
3. Zadanie Wykonawcy będzie polegało w szczególności na wykonaniu prac analitycznych, badawczych, koncepcyjnych i redakcyjnych prowadzących do opracowania Koncepcji, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów.
4. Opracowanie Koncepcji obejmie minimum nw. elementy:
 - 1) zakres i metody opracowania,
 - 2) diagnozę uwarunkowań, w tym:
 - a) inwentaryzację stanu istniejącego przestrzeni planistycznej obszaru gminy Dobra (sytuacji przestrzennej terenu),
 - b) inwentaryzację szczegółową wskazanego obszaru,
 - c) potrzeby i możliwości rozwoju obszaru,
 - d) stan prawny gruntów,
 - e) występowanie obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych,
 - 3) wizję i kierunki rozwoju przestrzennego i sposoby zagospodarowania przestrzeni ze szczególnym uwzględnieniem:
 - a) ich gospodarczego wykorzystania i rozwoju,

Partnerzy projektu: Gminy: Miejska Turek, Brudzew, Dobra, Kawęczyn, Malanów, Przykona, Tuliszków, Turek, Władysławów oraz Powiat Turecki, Turecka Izba Gospodarcza, Stowarzyszenie Turkowska Unia Rozwoju T.U.R.

- b) ochrony i sposobu użytkowania obszarów przyrodniczych,
- c) zagospodarowania obiektów kulturowych,
- d) budowy tożsamości przestrzennej oraz identyfikacji obszaru.
- 4) mapy obrazujące w formie graficznej obecne i planowane kierunki rozwoju dla danego obszaru

Należy przedstawić propozycje kierunków rozwoju przestrzennego według wskazanych przez gminę celów i projektów, ze wskazaniem koniecznych zmian w dokumentach planistycznych o ile zajdzie taka potrzeba.

5. Koncepcja będzie wskazywać na spójność z aktualnymi dokumentami oraz wytycznymi o zasięgu ogólnopolskim, regionalnym oraz miejscowym, w tym m.in.:

- a) Umową Partnerstwa 2014 – 2020
- b) Koncepcją Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030
- c) Polityką niskoemisyjną
- d) Krajową Strategią Rozwoju Regionalnego 2010 – 2020: Regiony, Miasta, Obszary wiejskie
- e) Strategią Rozwoju Województwa Wielkopolskiego Wielkopolska 2020
- f) Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014–2020
- g) Zintegrowaną Strategią Rozwoju Gospodarczego gmin powiatu tureckiego na lata 2015 – 2025
- h) Studium Transportowym obszaru powiatu tureckiego
- i) Koncepcją Zagospodarowania Przestrzennego obszaru powiatu tureckiego.

10. Treść dokumentu będzie uzgadniana z Zamawiającym na poszczególnych etapach prac.

11. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszystkich elementów prac i dokumentów, powstałych w związku z opracowaniem Koncepcji w zakresie rozporządzania nimi i korzystania z nich przez czas nieoznaczony na wszystkich polach eksploatacji. Opracowanie będzie wykorzystywane przez partnerów projektu do realizacji projektów rozwojowych oraz aplikowaniu o środki zewnętrzne, w tym z budżetu Unii Europejskiej, w szczególności w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Wielkopolskiego na lata 2014-2020.

15. Koncepcja musi zostać opatrzona logotypami: Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014, Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, Programu „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego oraz formułą „Finansowane z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych”.

Plan rozwoju instytucjonalnego partnerstwa należy:

- opatrzeć logotypami: Mechanizmu Finansowego EOG 2009-2014, Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju, Programu „Rozwój miast poprzez wzmocnienie kompetencji jednostek samorządu terytorialnego, dialog społeczny oraz współpracę z przedstawicielami społeczeństwa obywatelskiego” oraz formułą „*Finansowane z funduszy EOG, pochodzących z Islandii, Liechtensteinu i Norwegii oraz środków krajowych*”.
- Zamawiający dostarczy Wykonawcy zestaw niezbędnych logotypów po podpisaniu umowy.
- opracować w języku polskim, a jego wersję ostateczną dostarczyć Zamawiającemu w 3 egzemplarzach drukowanych oraz w 3 egzemplarzach na elektronicznych nośnikach informacji (CD/DVD), w plikach w formacie .pdf oraz plikach źródłowych możliwych do edycji (np.doc).