

USŁUGI PROJEKTOWE
W ZAKRESIE BUDOWNICTWA
mgr inż. JANUSZ KOLENDA
62-700 TUREK ul. K. S. Wyszyńskiego 1c
tel. 606 280 716
NIP 668-100-01-09, REGON 310079792

PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt: ROZBUDOWA I REMONT CENTRUM KULTURY CELEM
ADAPTACJI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PROWADZENIA
EDUKACJI KULTURALNEJ, KAT. OBIEKTU IX

Adres obiektu: 62-730 DOBRA, UL. DEKERTA 34, JEDNOSTKA
EWIDENCYJNA 302703_4 DOBRA, OBREB 0001 DOBRA, nr
ewid. działek 1816/3, 1816/4, 1819/5

Inwestor: CENTRUM KULTURY W DOBREJ

Adres inwestora: UL. DEKERTA 34, 62-730 DOBRA

Autorzy projektu:

Specjalność	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Ogrodowczyk-Gruszczyńska	16/R-258/ŁOIA/04	mgr inż. arch. Agnieszka Ogrodowczyk-Gruszczyńska WOIA MB 0534 upr. bud. Nr 16/R-258/ŁOIA/04 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń tel. 693 82 93 82 arch@o2.pl
Konstrukcja	mgr inż. Janusz Kolenda	GP 7342/195/94	mgr inż. JANUSZ KOLENDA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjnej budowlanej bez ograniczeń. Nr ewid. GP 7342/195/94 ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek tel. 606 280 716
Instalacje sanitarne	tech. Juliusz Kolęda	GP 7342/31/92 GP 7342/181A/94 GP 7342/181B/94	inż. Juliusz KOLEDA TECHNIK WODNYCH MELIORACJI Upr. do proj. i kier. rob. w spec. instal. - inż. i wód. melior. Nr ewid. GP 7342/31/92 GP 7342/181A/94 GP 7342/181B/94
Instalacje elektryczne	inż. Krzysztof Owczarek	WKP/0305/04	inż. Krzysztof Owczarek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WKP/0311/OWOE/08

Sprawdzający projekt:

Architektura	mgr inż. arch. Izabela Młockowska 39/LOOKK/2011	mgr inż. arch. IZABELA MŁOCKOWSKA upr. bud. Nr 39/LOOKK/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń tel. 503 191 811
Konstrukcja	mgr inż. Szczepan Szymański UAN76/8346/II/19/87	mgr inż. SZCZEPAN SZYMAŃSKI upr. bud. konstr. UAN76/8346/II/19/87 upr. projekt. archit. GP 7342/35/93 62-700 Turek, Grabieniec 63 D tel. 048 601 66 608
Instalacje sanitarne	mgr inż. Iwona Dąbrowska UAB8346/II/76/89, GP115/7346/II/25/91 GP115/7346/II/35/91, GP7342/233/94	mgr inż. Iwona DĄBROWSKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych i ciepłowniczych nr ewid. UAB8346/II/76/89, GP115/7346/II/25/91 GP115/7346/II/35/91, GP7342/233/94
Instalacje elektryczne	inż. Jerzy Owsiejko WKP0148/POOE/08	inż. Jerzy Owsiejko uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WKP0148/POOE/08; nr ewid. SUW267/79

Egz. nr 1
Turek, marzec 2017r.

Spis zawartości opracowania:

STAROSTWO POWIATOWE
w TORUNIU
62-700 Toruń, ul. Kaliska 59

1. Strona tytułowa.	1
2. Spis treści	2
3. Oświadczenie projektantów	3
4. Kopia zaświadczenia o przynależności do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i kopia uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie.	4-11
5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.	12-14
6. Opis do planu zagospodarowania.	15-19
7. Rysunek projektu zagospodarowania skala 1:500.	20
8. Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego	21-40
9. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku wraz z analizą wykorzystania alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię.	41
10. Opinia techniczna	42-43
11. Część graficzna projektu architektoniczno-budowlanego	44-57
12. Projekt instalacji sanitarnych w załączniku	
13. Projekt instalacji elektrycznej w załączniku	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

OBIEKT: budynek Centrum Kultury kat. IX

INWESTOR: CENTRUM KULTURY W DOBREJ

LOKALIZACJA: Dobra, ul. Dekerta 34, nr geod. działek 1816/3,
1816/4, 1819/5

Projektował:

mgr inż. JANUSZ KOLENDA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. 667/242/145/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 606 280 716

inż. architekt, konserwator zabytków
Agnieszka Ogrodowczyk-Gruszczyńska
WOIA WP-0534
upr. bud. Nr 16/R-258/t.0145/01 z specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
tel. 693 82 93 33 e-mail: aga_arch@o2.pl

Turek, marzec 2017r.

CZĘŚĆ OPISOWA
Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Zlecenie inwestora.
- 1.2. Projekt zagospodarowania terenu.

2. Inwestor: CENTRUM KULTURY W DOBREJ

**Lokalizacja: Dobra, ul. Dekerta 34, nr geod. działki 1816/3, 1816/4,
1819/5**

3. Zakres i kolejność robót całego zamierzenia budowlanego.

Zakres robót obejmuje rozbudowę i remont budynku Centrum Kultury w konstrukcji tradycyjnej.

Kolejność robót:

- roboty rozbiórkowe,
- wykonanie wykopu,
- wylanie fundamentów,
- murowanie ścian fundamentowych,
- murowanie ścian parteru,
- wykonanie stropu nad parterem,
- murowanie ścian piętra,
- montaż konstrukcji dachowej,
- montaż pokrycia dachowego,
- wykonanie robót remontowych,
- wykonanie robót instalacyjnych,
- wykonanie prac wykończeniowych.

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Działka inwestora w chwili obecnej jest zagospodarowana. Zlokalizowany jest na niej przedmiotowy budynek Centrum Kultury, wykonane są przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- niebezpieczeństwo urazów mechanicznych podczas montażu konstrukcji dachowej, bez użycia dźwigu,
- niebezpieczeństwo upadku z wysokości z rusztowania podczas prowadzenia robót pokrycia dachowego, wykonania ścian itd.

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników zgodnie z ustawą w/s bhp:

- instruktaż ogólny dotyczący przestrzegania przepisów przy korzystaniu z urządzeń i betoniarek na budowie, prawidłowym podłączaniu sprzętu, używaniu „muf” bez

jakiegokolwiek stosowania „pro wizorek” przed przystąpieniem do robót budowlanych na placu budowy,

- instruktaż stanowiskowy przed rozpoczęciem robót niebezpiecznych (przy wykopach, na wysokości na rusztowaniu),
- udokumentowanie szkolenia pracowników na piśmie przez prowadzącego szkolenie i szkolonego.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia:

- właściwe wykonanie rusztowania potwierdzone odbiorem,
- oznakowanie stref prowadzenia prac niebezpiecznych,
- zachowanie porządku na budowie,
- wykonywanie prac niebezpiecznych w zespołach min. 2- osobowych,
- zapewnienie stałej dostępności do telefonu w celu zawiadomienia służb ratowniczych.

8. Wpływ szkodliwości i uciążliwości dla działki sąsiedniej:

Nie występuje.

9. Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane i wpis do Polskiej Izby Inżynierów, a przed przystąpieniem do robót budowlanych należy umieścić tablicę informacyjną budowy w widocznym miejscu na placu budowy.

mgr inż. JANUSZ KOLENDA

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. 162 7342/195/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 401 280 716

Turek, marzec 2017r.

mgr inż. architekt, konserwator zabytków
Agnieszka Ogrodowczyk-Gruszczyńska
WOIA WP-0634
upr. bud. Nr 16/R-258/LA/104 w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
693 82 93 33 e-mail: aga_arch@o2.pl

1. CZĘŚĆ OPISOWA

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK 1816/3, 1816/4, 1819/5 W m. DOBRA - ROZBUDOWA I REMONT BUDYNKU CENTRUM KULTURY.

1.1. Inwestor: CENTRUM KULTURY W DOBREJ, 62-730 DOBRA, UL. DEKERTA 34.

1.2. Adres obiektu: Dobra ul. Dekerta 34, 62-730 Dobra, nr geod. działek 1816/3, 1816/4, 1819/5.

1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka inwestora w chwili obecnej jest całkowicie zagospodarowana. Zlokalizowany jest na niej przedmiotowy budynek Centrum Kultury, wykonane są przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

1.4. Wjazd na działkę : istniejący z ulicy Dekerta.

1.5. Zaopatrzenie w wodę: istniejące przyłącze wodociągowe.

1.6. Odprowadzenie ścieków: istniejące przyłącze kanalizacyjne.

1.7. Zaopatrzenie w energię: istniejące przyłącze energetyczne.

1.8. Ogrzewanie: z własnej istniejącej kotłowni.

1.9. Linia zabudowy: zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 2-CP/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Dobra - bez zmian.

1.10. Dane techniczne budynku:

część istniejąca:

- pow. użytkowa w granicy opracowania: 249,39 m²
- pow. zabudowy: 808,04 m²
- kubatura: 6541,10 m³

część projektowana:

- pow. użytkowa: 32,84 m²
- pow. zabudowy: 27,37 m²
- kubatura: 195,42 m³

całość budynku po rozbudowie:

- pow. użytkowa w granicy opracowani: 282,23 m²
- pow. zabudowy: 835,41 m²
- kubatura: 6736,52 m³

1.11. Uzgodnienia:

- w zakresie zgodności z przepisami sanitarno-epidemiologicznymi,
- w zakresie zgodności z przepisami ochrony przeciwpożarowej.

1.12. Bilans terenu:

- powierzchnia działek - 0,2670 ha
- powierzchnia pod istniejącą zabudową - 0,0903 ha
- powierzchnia pod projektowaną zabudowę - 0,0027 ha
- powierzchnia pod zabudową razem - 0,0930 ha
- chodniki, dojazdy, - 0,0335 ha
- tereny zielone - 0,1405 ha

Powierzchnia biologicznie czynna $1405/2670 = 52,6\% > \text{miń} = 30\%$

Wskaźnik zabudowy $930/2670 = 34,8\% < \text{max} = 60\%$

1.13. Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.14. Działka znajduje się poza granicami terenu górniczego.

1.15. Projektowana budowa budynków nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

1.16. Obszar oddziaływania obiektu.

Numer działki ewidencyjnej:	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem:	Przepis / ograniczenia
1816/3, 1816/4, 1819/5	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.
1816/3, 1816/4, 1819/5	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690).	Zastosowanie znajduje: art. 12 ust. 1 – projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	W przypadku inwestycja polegającej na realizacji budowli rolniczej bądź w przypadku realizacji inwestycji stwarzającej ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich. Zastosowanie może znaleźć np. § 6 ust. 4, § 7 ust. 1 i 2, § 8, § 8a, § 9, § 11, § 12
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami).	W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. Zastosowanie może znaleźć np. art. 135, art. 235 – inwestycja nie wpływa

		znacząco lub potencjalnie znacząco na środowisko.
Nie dotyczy	Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)	Zastosowanie może znaleźć § 2 i § 3
Nie dotyczy	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984)	Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z przygotowywaniem i magazynowaniem ścieków używanych jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane – załącznik nr 8 do rozporządzenia.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)	W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć np. art. 31 ust. 4 pkt 1, 2, 4, art. 51, art. 52, art. 53 ust. 1-3, art. 54 ust. 1-5, art. 55, art. 56, art. 57, art., 58, art. 59, art. 60
1816/3, 1816/4, 1819/5	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	Zgodnie z warunkami ochrony przeciwpożarowej.
Nie dotyczy	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)	Ograniczenia dotyczące zabudowy w otoczeniu zabytków. Zastosowanie może znaleźć np. art. 9, art. 16, art. 17, art. 19 – planowana inwestycja nie leży na terenie objętym ochroną konserwatorską.

Obszar oddziaływania obejmuje działki o nr ewid. 1816/3, 1816/4, 1819/5 należącą do inwestora i będącą terenem inwestycji.

1.17. Warunki gruntowo-wodne.

Na terenie lokalizacji budynku ^{CENTRUM KULTURY} ~~mieszkalnego~~ stwierdzono występowanie piasku drobnoziarnistego i gliny piaszczystej. Dopuszczalne naprężenie na grunt przyjęto $g_m = 0,15$ MPa. Poziom wód gruntowych poniżej rzędnej posadowienia łań fundamentowych. Poziom posadowienia minimum $h_{zmin} = 1,00$ m p.p.t. W przedmiotowej lokalizacji występują proste warunki gruntowe, przedmiotowy budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

Opracował:

mgr inż. architekt konserwator zabytków
Agnieszka Ogrodowczyk-Gruszczyńska
WOJA WP-0534
upr. bud. Nr 16/R-258/L.O.16/04 w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
tel. 693 82 93 33 e-mail: aga_arch@o2.pl

mgr inż. arch. IZABELA MŁOCZKOWSKA
upr. bud. nr 39/L.O.0KK. 2011
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
tel.: 503 • 191 • 811

mgr inż. JANUSZ KOLENDA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Krewid. GP 7342/195/94
ul. Karol Szymanowski 1c, 62-700 Turek
tel. 606 280 716

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO
ROZBUDOWY I REMONTU CENTRUM KULTURY CELEM
ADAPTACJI POMIESZCZEŃ NA POTRZEBY PROWADZENIE
EDUKACJI KULTURALNEJ

I. Dane ogólne.

1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 2-CP/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Dobra.
- 1.2. Koncepcja rozbudowy i remontu budynku Centrum Kultury.
- 1.3. Uzgodnienia z inwestorem.
- 1.4. Obowiązujące normy i przepisy.

2. Przedmiot opracowania i przeznaczenie budynku.

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbudowy, remontu i adaptacji części budynku Centrum Kultury na potrzeby prowadzenia edukacji kulturalnej. Rozbudowa budynku polega na wybudowaniu nowej klatki schodowej zlokalizowanej od wschodniej strony budynku. Przedmiotowa klatka schodowa umożliwi komunikację z pomieszczeniami zlokalizowanych na piętrze obiektu które zostaną poddane remontowi i adaptacji na potrzeby prowadzenie edukacji kulturalnej.

Powstałe w wyniku rozbudowy, remontu i adaptacji pomieszczenia będą miały zapewniony dostęp dla osób niepełnosprawnych poprzez platformę przyschodową zlokalizowaną w nowoprojektowanej klatce schodowej.

2.2. Forma i funkcja budynku.

Budynek którego część zostanie poddana rozbudowie, remontowi i adaptacji pomieszczeń na potrzeby prowadzenie edukacji kulturalnej zlokalizowany jest przy ulicy Dekerta.

Jest to budynek wolnostojący, prawie w całości piętrowy, niepodpiwniczony. Bryła budynku urozmaicona, nakryta dachem wielospadkowym.

W części budynku podlegającej rozbudowie, remontowi i adaptacji zlokalizowane będą następujące pomieszczenia:

parter:

1. schody	16,37 m ²
<u>2. szatnia</u>	<u>19,74 m²</u>
	36,11 m ²

piętro:

1.1. sala edukacji kulturalnej	160,80 m ²
1.2. korytarz	19,73 m ²
1.3. WC dla osób niepełnosprawnych	4,86 m ²
1.4. WC męskie	14,24 m ²
1.5. WC damskie	11,49 m ²
1.6. pomieszczenie porządkowe	3,20 m ²
1.7. korytarz	10,34 m ²
1.8. korytarz	4,99 m ²
1.9. <u>schody</u>	<u>16,47 m²</u>
	246,12 m ²
Razem:	282,23 m²

Dane techniczne:

część istniejąca:

- pow. użytkowa w granicy opracowania: 249,39 m²
- pow. zabudowy: 808,04 m²
- kubatura: 6541,10 m³

część projektowana:

- pow. użytkowa: 32,84 m²
- pow. zabudowy: 27,37 m²
- kubatura: 195,42 m³

całość budynku po rozbudowie:

- pow. użytkowa w granicy opracowani: 282,23 m²
- pow. zabudowy: 835,41 m²
- kubatura: 6736,52 m³

System realizacji - tradycyjny.

4. Wyposażenie instalacyjne.

Budynek jest wyposażony w instalację wodną; kanalizacyjną; elektryczną, centralnego ogrzewania - własna kotłownia; wentylację grawitacyjną - napływ powietrza przez szczeliny wentylacyjne w stolarce okiennej, wywiew przez otwory wentylacyjne w pomieszczeniach, klimatyzacyjną.

5. Warunki lokalizacyjne.

Na terenie lokalizacji budynku mieszkalnego stwierdzono występowanie piasku drobnoziarnistego i gliny piaszczystej. Dopuszczalne naprężenie na grunt

przyjęto $g_m = 0,15$ MPa. Poziom wód gruntowych poniżej rzędnej posadowienia łąw fundamentowych. Poziom posadowienia minimum $h_{zmin} = 1,00$ m p.p.t. W przedmiotowej lokalizacji występują proste warunki gruntowe, przedmiotowy budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

II. Architektura i konstrukcja.

Roboty rozbiórkowe.

Przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych należy dokonać rozbiórki następujących elementów:

- stropodachu nad pomieszczeniami nr 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8.,
- stropu nad częścią pomieszczenia nr 2,
- schodów żelbetowych prowadzących na piętro w części pomieszczenia 2,
- demontaż okien przeznaczonych do wymiany oraz okien z otworów przeznaczonych do likwidacji.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić z pomocą drobnego sprzętu do rozbiórki i ze szczególną starannością w celu uniknięcia uszkodzenia istniejącej części budynku.

1. Fundamenty i ściany fundamentowe.

Ławy fundamentowe zaprojektowano jako żelbetowe z betonu C20/25 zbrojone konstrukcyjnie prętami 4 $\varnothing 14$ ze stali AIII i strzemionami $\varnothing 6$ co 25 cm. Stopa fundamentowa 115x100 cm z betonu C20/25 zbrojona krzyżowo $\varnothing 14$ co 10 cm. Ze

stopę fundamentowej należy wyprowadzić zbrojenie słupa żelbetowego 4 $\varnothing 16$. Ławy fundamentowe i stopę fundamentową należy posadzić na warstwie chudego betonu C8/10 gr. 10 cm. Otulenie zbrojenia głównego min 5cm. Zakłady dla zbrojenia głównego min 60 cm.

Podłoże gruntowe w wykopach należy chronić przed przemarzaniem i zawilgoceniem przez wody opadowe. Ostatnią warstwę gruntu grubości 0,4 m w wykopie jako ochronną oraz wykop przy ścianie istniejącego budynku należy odspoić ręcznie bezpośrednio przed wykonaniem fundamentów ze szczególną starannością.

Mury fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej.

Izolacja pozioma murów 2 x papa asfaltowa na lepiku.

2. Ściany.

Ściany zewnętrzne konstrukcyjne z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej 3 MPa - gr.=25cm ocieplone warstwą styropianu gr 15 cm. Pomiędzy strefami pożarowymi ocieplenie ścian wełną mineralną zgodnie z oznaczeniami na rysunkach rzutów i przekrojach.

Ściany wewnętrzne z betonu komórkowego. ściana oddzielająca salę od korytarza przebrojona prętami stalowymi.

4. Słup, wieńce, podciągi i nadproża.

Słup żelbetowy S1 25x25 cm zbrojony 4 $\varnothing 16$, strzemiona $\varnothing 6$ co 15 cm. Wieńce żelbetowe zbrojone 4 $\varnothing 14$, zbrojenie rozdzielcze $\varnothing 6$ co 25 cm, nadproża nad nowymi otworami prefabrykowane, nad otworami w istniejących ścianach z dwuteowników stalowych zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi, podciąg żelbetowy P1 monolityczny 25x35 cm zbrojony 4 $\varnothing 16$ dołem, górą 2 $\varnothing 16$ strzemiona co 15 cm. Minimalne zakłady prętów zbrojenia głównego wieńców 60 cm. Beton C20/25 stal AIII.

5. Stropy i schody.

Schody żelbetowe monolityczne, płyta grubości 12 cm, zbrojone $\varnothing 12$ co 10 cm, płyty spoczników zbrojone $\varnothing 12$ co 10 cm.

Stropy nad pomieszczeniem nr 2 gęstożebrowy Recor grubości 24 cm, Belki stropowe należy umieścić w wykutych gniazdach w istniejących ścianach budynku na poduszkach betonowych. Strop należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu stropu dostarczoną przez producenta stropu.

6. Dach.

Konstrukcja dachu drewniana z drewna klasy C30. Murlaty kotwić w wieńcach żelbetowych prętami $\varnothing 14$ co 100 cm. Elementy drewniane więźby izolować od konstrukcji budynku warstwą papy. Wymiary poszczególnych elementów konstrukcji pokazano na rysunku konstrukcji dachu. Wszystkie elementy konstrukcji dachowej zabezpieczyć środkami przeciwogniowymi i środkami zabezpieczającymi przed korozją.

7. Pokrycie dachu.

Pokrycie dachu w części z blachy trapezowej, w części z papy. Współczynnik przenikania ciepła dla dachu $U_{\text{cmax}} \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$.

8. Rynny i rury spustowe.

Rynny i rury spustowe systemowe. Rynny wiszące $\varnothing 125$ i rury spustowe $\varnothing 100$ z blachy ocynkowanej. Rynhaki mocować zgodnie z zaleceniami producenta rynien.

9. Tynki i wykładziny ścienne.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne gipsowane. W pomieszczeniach sanitarnych płytki ceramiczne.

Ściany zewnętrzne od zewnątrz wykończone tynkiem cienkowarstwowym systemowym. Do ocieplenia ścian zewnętrznych należy wykorzystać komponenty pochodzące z jednego systemu ociepleniowego

10. Podłogi i posadzki.

W pomieszczeniach biurowych, wc i korytarzach płytki podłogowe. Warstwy podłogowe pokazano na rysunkach przekrojów poprzecznych.

11. Stolarka.

Stolarka okienna i drzwiowa zgodnie ze zestawieniem stolarki. Drzwi do wc z otworami wentylacyjnymi i z samozamykaczem.

Wymagania stolarki w zakresie ochrony przeciwpożarowej pokazano na rysunkach rzutów i zestawieniu stolarki. Należy bezwzględnie przestrzegać ww wymagań.

12. Inne roboty.

Wentylacja w wc mechaniczna sprzężona z oświetleniem.

Podest wejściowy betonowy wykończony płytkami mrozoodpornymi.

Zadaszenie nad wejściem systemowe z poliwęglanu

Dostęp dla osób niepełnosprawnych: wejście do budynku z poziomu terenu. Transport na piętro zapewniony jest poprzez platformę przyschodową dla osób niepełnosprawnych. WC dla niepełnosprawnych osób zlokalizowano na piętrze budynku z bezpośrednim wejściem z głównego korytarza.

Warunki ochrony przeciwpożarowej

Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania są warunki ochrony przeciwpożarowej dla rozbudowy budynku Centrum Kultury w Dobrej. Projektuje się dobudowanie klatki schodowej prowadzącej na piętro i adaptacja kondygnacji piętra na potrzeby sali edukacji kulturalnej. Zakres opracowania odnosi się do jednej ze stref pożarowych budynku Centrum Kultury w Dobrej, ul. Dekerta 34, 62-730 Dobra.

Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie następujących aktów prawnych oraz innych dokumentów i opracowań dotyczących rozbudowy obiektu:

- 1) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 , tekst jednolity),
- 3) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 r. Nr 124, poz.1030).

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy (całego budynku)	– 835,41 m ²
Powierzchnia użytkowa (strefy pożarowej objętej zakresem opracowania)	– 282,23 m ²
Kubatura (całego budynku)	– 6736,52 m ³
Wysokość budynku	– 9,50 m

Grupa wysokości budynku	– budynek niski (N)
Liczba kondygnacji nadziemnych	– 2
Liczba kondygnacji podziemnych	– brak

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W strefie pożarowej objętej zakresem opracowania nie przewiduje się występowania substancji łatwopalnych, wybuchowych, utleniających się i ulegających samozapaleniu. W obiekcie przewiduje się występowania materiałów palnych takich jak:

- ✓ materiały wykonane z drewna (meble);
- ✓ materiały papiernicze;
- ✓ wykładziny dywanowe, PCV (wykładziny podłogowe pomieszczeń);
- ✓ zasłony.

Temperatura zapalenia materiałów wymienionych powyżej wynosi ponad 200°C.

3. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Strefa pożarowa objęta zakresem opracowania z uwagi na salę edukacji kulturalnej przeznaczonej dla ponad 50 osób nie będących stałymi użytkownikami kwalifikuje się do kategorii ZL I zagrożenia ludzi. Z saku edukacji kulturalnej zapewniono dwa wyjścia oddalone od siebie o co najmniej 5 m, wyjścia otwierają się na zewnątrz sali. Łącznie w strefie pożarowej przewiduje się pobyt ok. 120 osób.

4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi – ZL, wobec czego gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie przewiduje się technologii mogącej tworzyć mieszaniny wybuchowe w warunkach stosowania, tak więc brak jest stref zagrożenia wybuchem.

6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Dla budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL I zagrożenia ludzi w grupie budynków niskich wymagana klasa „B” odporności pożarowej z możliwością obniżenia do klasy „C” odporności pożarowej z uwagi na jedną kondygnację nadziemną. Budynek zaprojektowano w klasie „C” odporności pożarowej.

Poszczególne elementy budynków powinny spełniać następujące wymagania klasy odporności ogniowej:

Element konstrukcyjny	Klasa „C” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 60
konstrukcja dachu i przekrycie	R 15
strop	REI 60, REI 120 z uwagi na oddzielenie od garażu znajdującego się na parterze
ściany zewnętrzne	EI 30 w pasie międzykondygnacyjnym 0,8 m
ściany wewnętrzne	EI 15
przekrycie dachu	RE 15

Projektuje się poszczególne elementy w następujących klasach odporności ogniowej:

- ✓ Wszystkie elementy budynków należy wykonać, jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).
- ✓ Ocieplenie budynku w ścianach oddzielenia pożarowego należy wykonać z wełny mineralnej.

- ✓ Część budynku na kondygnacji parteru, która objęta jest zakresem opracowania, oddzielona od pozostałych pomieszczeń ścianami oddzielenia pożarowego w klasie REI 120, elementy nośne ściany R 120.
- ✓ Klatka schodowa na kondygnacji parteru w ścianie północnej wykonana w klasie REI 120, a ściana południowa w klasie REI 60. Drzwi na klatkę schodową w klasie EI 30.
- ✓ Zewnętrzna ściana północna budynku, przebiegająca w granicy działki, wykonana w klasie REI 120 na całej jej wysokości, zapewnia się wysunięcie ściany w kierunku zachodnim o 0,3 m poza lico budynku.
- ✓ Ściana oddzielenia pożarowego, oddzielająca projektowaną część budynku od pozostałych pomieszczeń na kondygnacji piętra, wykonana w klasie REI 120, drzwi w klasie EI 60;
- ✓ Klatka schodowa na kondygnacji piętra, wydzielona ścianami w klasie REI 60, drzwi na klatkę schodową w klasie EI30.
- ✓ Ściana wschodnia, znajdująca się na kondygnacji piętra, wykonana w klasie REI 120, okna umiejscowione w powyższej ścianie w klasie EI 30.
- ✓ Strop nad parterem (garażem OSP) w klasie REI 120 jak dla stropu oddzielenia ppoż. pomiędzy częścią PM a ZL. Elementy nośne stropu w klasie R 120.
- ✓ I piętro oddzielone od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami w klasie EI 30 odporności ogniowej wg rozwiązania systemowego.

Elementy wykończenia wewnątrz

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. W pomieszczeniach zlokalizowanych w strefie pożarowej ZL I zabronione jest stosowanie do wykończenia wewnątrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo

toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach ewakuacyjnych stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione.

7. Podział obiektu na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Budynek w części objętej zakresem opracowania, stanowi jedną, odrębną strefę pożarową od pozostałej części budynku o powierzchni 282,23 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku niskiego zakwalifikowanego do kategorii ZL I zagrożenia ludzi wynosi 8000 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej jest zachowana.

8. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Projektowana rozbudowa Domu Kultury w Dobrej, obejmuje I piętro istniejącego budynku. Budynek od strony południowej przylega bezpośrednio do istniejącego budynku. W tym miejscu przewidziano ścianę oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI 120, drzwi w ścianie w klasie EI 60. Budynek od strony północnej leży w granicy działki, odległość od najbliższego budynku mieszkalnego od tej strony wynosi około 3 m. Od strony północnej na całej wysokości budynku przewidziano ścianę oddzielenia ppoż. w klasie REI 120. Od wschodu sąsiaduje bezpośrednio z innym budynkiem, wobec czego na piętrze przewidziano ścianę oddzielenia ppoż. w klasie REI 120 z oknami w klasie E 60. Od strony zachodniej przebiega ulica Dekerta.

9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Ewakuacje z pomieszczeń obejmujących zakres opracowania następuje w poniższy sposób:

✓ Parter

Ewakuacja z pomieszczenia znajdującego się na kondygnacji parteru (szatnia) następuje poprzez obudowaną i oddymianą klatkę schodową, bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez drzwi o łącznej szerokości co najmniej 1,2 m, szerokość nieblokowanego skrzydła 0,9 m. Drzwi otwierają się na zewnątrz budynku.

✓ I piętro

Ewakuacja z kondygnacji I piętra następuje poziomymi drogami komunikacyjnymi, prowadzącymi bezpośrednio do odrębnej strefy pożarowej lub do obudowanej pożarowo i oddymianej klatki schodowej prowadzącej na parter, z której wyjście prowadzi bezpośrednio na zewnątrz budynku. Z sali zapewnia się dwa wyjścia ewakuacyjne, otwierające się na zewnątrz pomieszczenia i oddalone od siebie o minimum 5 m. Drzwi na granicy stref pożarowych wykorzystywanych do ewakuacji (piętro) o łącznej szerokości 1,2 m, szerokość nieblokowanego skrzydła 0,9 m.

Szerokość użytkowa biegu klatki schodowej nie jest mniejsza niż 1,20 m. Szerokość użytkowa spoczników klatki schodowej nie jest mniejsza niż 1,50 m, a maksymalna wysokość stopni wynosi – 0,175 m. Maksymalna liczba stopni w jednym biegu nie przekracza 17.

Długość dojścia przy jednym kierunku ewakuacji wynosi 10 m i jest zachowana. Długość dojścia ewakuacyjnego po wydzielonej ścianami w klasie REI 60 odporności ogniowej, zamykanej drzwiami EI 30 oraz oddymianej klatce schodowej nie liczy się. Szerokość poziomej drogi ewakuacyjnej wynosi co najmniej 1,4 m. Dopuszczalna długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40 m. Szerokość przejścia co najmniej 0,9 m. Przejścia nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia. W przypadku drzwi otwieranych na komunikację należy wyposażyć je w samozamykacz lub zapewnić możliwość wyłożenia ich na ścianę. Drzwi po otwarciu nie mogą zawężać komunikacji. Drzwi z budynku otwierają się na zewnątrz.

10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

1. Instalacje elektryczne

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien zapewniać odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem instalacji i urządzeń, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru tj. awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Wszystkie przewody i kable wraz z mocowaniami, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami

służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia – nie krócej niż 90 minut.

2. Wentylacja

Przewody wentylacyjne wykonać należy z materiałów niepalnych, a ich palne izolacje cieplne i akustyczne oraz palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni z materiałów zapewniających nierozprzestrzenianie ognia. Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m. W przewodach wentylacyjnych w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego wymaga się zastosowania przeciwpożarowych klap odcinających (dotyczy również przejść o średnicy otworów co najmniej 0,04 m przez elementy o klasie co najmniej (R)EI 60 niebędące oddzieleniami przeciwpożarowymi – tj. ściany obudowanej i oddymianej klatki schodowej). Klasa odporności ogniowej klap odcinających powinna być równa klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego, przez który przechodzą z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).

3. Instalacja odgromowa

Obiekt należy wyposażyć w instalację odgromową zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy.

11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

1.Instalacje oświetlenia ewakuacyjnego

W strefie pożarowej objętej zakresem opracowania na drogach ewakuacyjnych oświetlonych światłem sztucznym oraz dla sali edukacji kulturalnej należy przewidzieć awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej o szerokości do 2 m, mierzone w jej osi przy podłodze, nie może być niższe niż 1 lx. Dla oświetlenia urządzeń przeciwpożarowych należy zapewnić minimalny poziom natężenia oświetlenia co najmniej 5 lx. Minimalny czas działania oświetlenia ewakuacyjnego nie może być krótszy niż 1 godzina. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego rozmieścić z zachowaniem natężenia oświetlenia. Po zewnętrznej stronie budynku przy wyjściach ewakuacyjnym należy również zapewnić oprawę oświetlenia awaryjnego. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wykonać zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wg odrębnego opracowania projektowego.

2. Hydranty wewnętrzne

Budynek w strefie pożarowej (części objętej opracowaniem) należy wyposażać w hydranty wewnętrzne o średnicy 25 mm. Przewidziano zastosować szafki hydrantowe z wężem półsztywnym 30 m obejmującym swym zasięgiem całą powierzchnię obszaru chronionego. Zawory odcinające hydrantów usytuowane na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m. Efektywny zasięg rzutu prądów gaśniczych wynosi 3 m. Całkowity zasięg hydrantu wewnętrznego wynosi 33 m. Wydajność na wylocie z prądownicy co najmniej $1,0 \text{ dm}^3/\text{s}$. Należy zapewnić jednoczesność poboru z jednego hydrantu wewnętrznych. Hydranty zabezpieczyć przed odwodnieniem na wypadek awarii sieci bytowej poprzez zastosowanie zaworu pierwszeństwa na instalacji wody pitnej w celu odcięcia wody pitnej w przypadku zadziałania instalacji hydrantowej lub w inny sposób wg branży instalacyjnej. Hydranty wewnętrzne wg odrębnego opracowania projektowego.

3. System usuwania dymu i ciepła z klatki schodowej

Ze względu na konieczność zapewnienia właściwych warunków ewakuacji z piętra w strefie pożarowej objętej zakresem opracowania należy przewidzieć wyposażenie klatki

schodowej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. System oddymiania klatki schodowej wg odrębnego opracowania projektowego.

4. Przeciwpozarowy wyłącznik prądu

Dla strefy pożarowej objętej zakresem opracowania należy przewidzieć przeciwpozarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy głównym wejściu do budynku. Przeciwpozarowy wyłącznik prądu odcina zasilanie dla poszczególnych urządzeń w budynku za wyjątkiem urządzeń przeciwpozarowych.

12. Wyposażenie w gaśnice

Strefę pożarową objętą zakresem opracowania należy wyposażyć w podręczny sprzęt gaśniczy wg normatywu przewidującego jedną jednostkę masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej ZL. Gaśnice powinny być rozmieszczone w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, a w szczególności:

- przy wejściach do budynku lub do strefy pożarowej,
- przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz,
- na korytarzach oraz ciągach komunikacyjnych.

Przy rozmieszczaniu gaśnic należy uwzględnić następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie może być większa niż 30 m,
- do gaśnic należy zapewnić dostęp o szerokości co najmniej 1 m,
- umieszczać w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz na oddziaływanie źródeł ciepła.

13. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Dla budynku należy zapewnić drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu o każdej porze roku. Dla budynku o dwóch kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m przewidziano zastosować dopuszczenie zakładające połączenie z drogą pożarową wyjścia z budynku utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej. Droga pożarowa zapewniona z wykorzystaniem ul. Dekerta z której zapewniono dojście do wyjść ewakuacyjnych z budynku chodnikiem o szerokości 1,5 m i o długości nie większej niż 30 m. Minimalna szerokość drogi pożarowej wynosi co najmniej 4 m, a jej dopuszczalny nacisk na oś musi wynosić co najmniej 100 kN. Droga pożarowa w odległości co najmniej 5 m od ścian projektowanego budynku.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi $10 \text{ dm}^3/\text{s}$. Wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru przewidziano zapewnić z istniejącego hydranty DN80 dla którego przewiduje się zmianę jego lokalizacji tak by zapewniona była odległość co najmniej 5 m od budynku. Wydajność hydrantu $10 \text{ dm}^3/\text{s}$.

Wentylacja w wc mechaniczna sprzężona z oświetleniem.

Wszystkie użyte materiały powinny posiadać odpowiednie atesty.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Opracował:

mgr inż. arch. IZABELA MŁOCKOWSKA
upr. bud. nr 19/LOOKK/2011
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
tel.: 503 191 811

mgr inż. JANUSZ KOLENDA
robotami budowlanymi w specjalności
inżyniersko-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. GP 7342/195/94
ul. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 606 280 716

inż. architekt konserwator zabytków
Małgorzata Ogrodowska-Cruszczyńska
WOJA WP 0524
upr. bud. Nr 16/R-2580, uprawnień specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
tel. 693 82 93 33 e-mail: aga_arch@o2.pl
mgr inż. SZCZEPAN SZYMAŃSKI
upr. bud. kons. 17/JAN76/8346/II/19/87
upr. projekt. archit. GP 7342/35/93
62-700 Turek, ul. Lipieniec 63 D
tel. 048 66 55 28

PRZYKŁADOWE PARAMETRY TECHNICZNE

PLATFORMY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

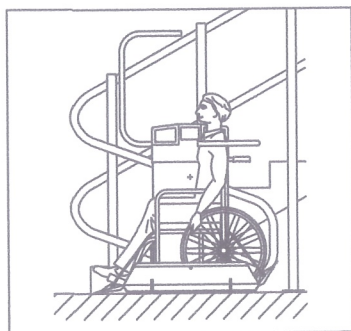
❖ Wymiary podestu platformy:	800 x 900 mm (szer. x dł.) 800 x 1050 mm (szer. x dł.) 800 x 1220 mm (szer. x dł.)
❖ Udźwig:	300 kg
❖ Prędkość jazdy:	0,10 m/s przy pokonywaniu zakrętów i dojazdach do przystanków prędkość jazdy automatycznie zwalnia do 0,06 m/s
❖ Sposób składania i rozkładania podestu platformy:	ręczny lub automatyczny
❖ Najazd na podest platformy na poziomie dolnego przystanku:	najazd na wprost lub najazd boczny
❖ Napęd:	linowy – przekładnia ślimakowa z kołem linowym, dwie liny z bilami prowadzącymi tworzą zamkniętą pętlę w rurach toru jezdni
❖ Zasilanie:	230 VAC, 16A, 3x2,5mm ² , napięcie sterowanie 24V
❖ Tor jazdy platformy:	tor jazdy platformy tworzą dwie rury stalowe ø50, w standardzie malowane na kolor RAL 7030, które mogą być mocowane bezpośrednio do ściany lub na słupków podporowych do stopni schodów
❖ Bezpieczeństwo: GSL ARTIRA wyposażona jest w poręczne bezpieczeństwo i klapki najazdowe otwierane i zamykane razem tylko na poziomach przystanków od strony wjazdu i wyjazdu, sygnał alarmowy w przycisku „STOP”, systemy zabezpieczające przed zmiążdżeniem, czujniki przeciążenia platformy, ręczny zjazd awaryjny, świetlną listwę sygnalizacyjną w trakcie jazdy	
❖ Standard wykonania: obudowa platformy stalowa w kolorze RAL 7030, poręczne bezpieczeństwo wykonane ze stali nierdzewnej, klapki najazdowe z aluminium malowane w kolorze obudowy platformy, panel z przyciskami sterowy wykonany z utwardzonej masy plastycznej w kolorze czarnym	
❖ Przepisy: CE, platforma wytworzona zgodnie z dyrektywami UE-2006/42/WE (Dyrektywa Maszynowa), 2004/1008/WE (Dyrektywa Kompatybilności Elektromagnetycznej), 2006/95/WE (Dyrektywa Niskonapięciowa) oraz normy zharmonizowanej z Dyrektywą Maszynową EN81-40 (Dźwigi schodowe oraz podesty pochyłe do transportu osób z ograniczoną możliwością poruszania się)	

UWAGA !

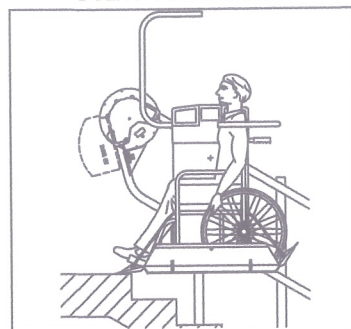
Wolna przestrzeń przed wjazdem na platformę na poziomach podestów przystanków powinna wynosić 1500 mm.

Inż. inż. JANUSZ KOLENDĄ
Uprawnienia budowlane do projektowania
kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. 1227342/195/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek

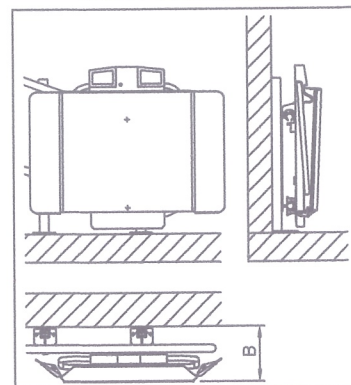
PLATFORMA SCHODOWA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH PRZYKŁADOWY SCHEMAT



DOLNY PRZYSTANEK



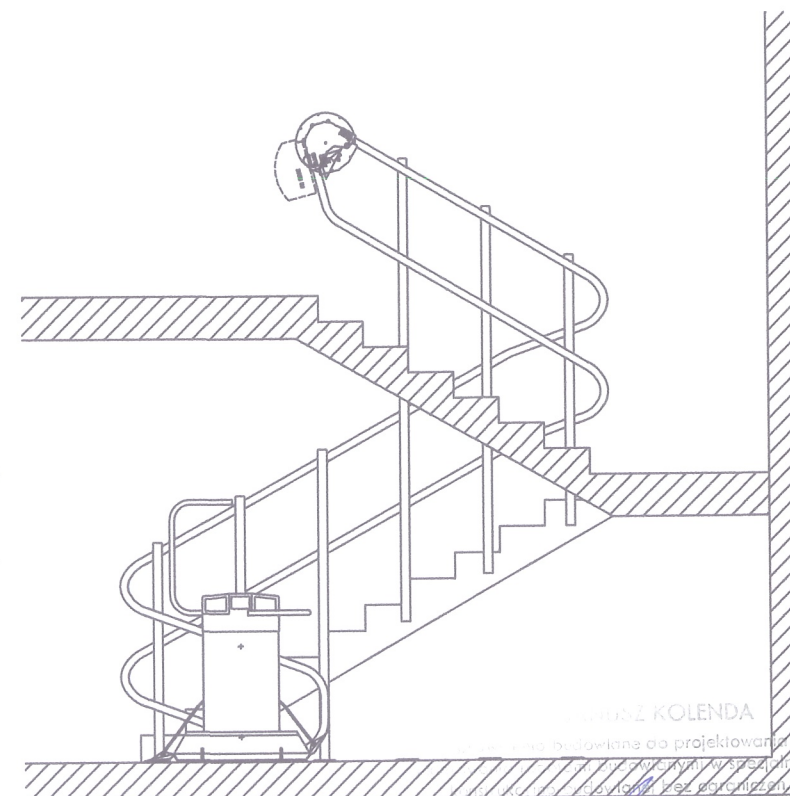
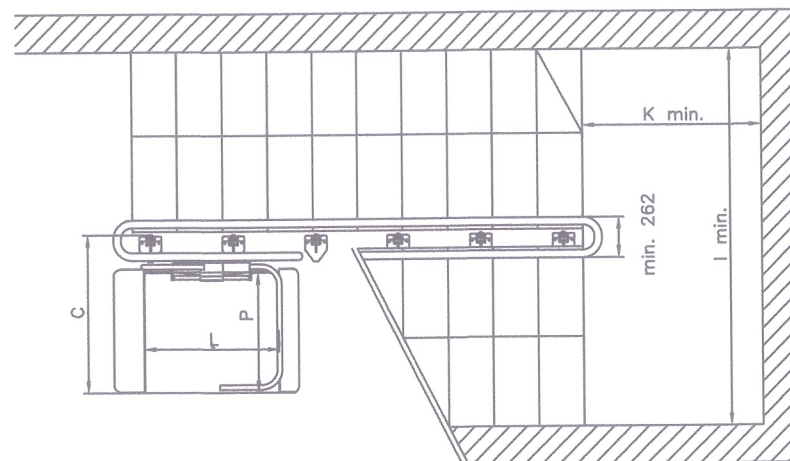
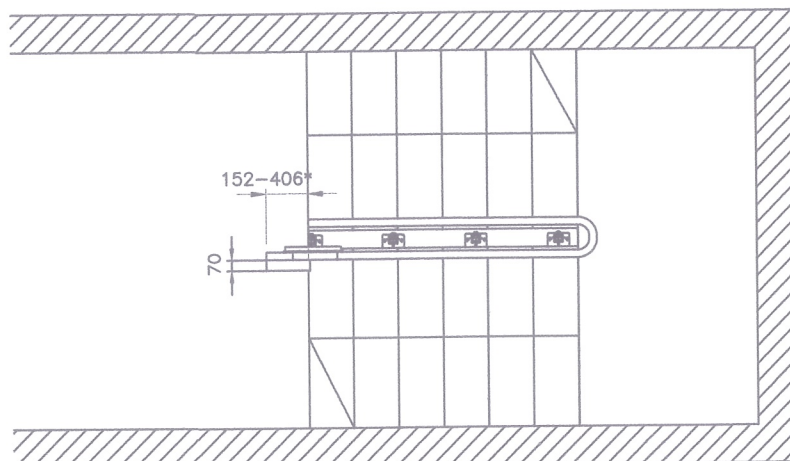
GÓRNY PRZYSTANEK



ZAMKNIĘTA PLATFORMA

P x L	700 x 750	800 x 900	800 x 1050	800 x 1220
B [mm]	351	366	366	366
C [mm]	959	1062	1062	1062
K [mm]	980	1110	1154	1225
I [mm]	2120	2347	2410	2600

* w zależności od kąta nachylenia schodów



WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
PRACOWNIA PROJEKTOWA
Nr ewid. 01/342/195/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 606 260 716

UKŁAD KONSTRUKCJI OBIEKTU BUDOWLANEGO, SCHEMATY
STATYCZNE, ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI
ORAZ PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ.

Zestawienie materiałów:

Stal żebrowana AIII.

Beton C20/25.

Drewno klasy C30.

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych M6 na zaprawie kl. M5.

Ściany kondygnacji nadziemnej z pustaków ceramicznych na zaprawie kl. M5.

Konstrukcja dachu drewniana z minimalnym wykorzystanie dwuteowych elementów stalowych.

Warunki lokalizacyjne:

Obciążenie wiatrem: I strefa.

Obciążenie śniegiem: II strefa.

Strefa przemarzania gruntu 1,0 m poniżej poziomu terenu.

Max obciążenie podłoża pod fundamentami $g_{fn}=0,15$ MPa.

Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów. W poziomie posadowienia fundamentów stwierdzono występowanie piasku drobnoziarnistego i gliny piaszczystej.

W przedmiotowej lokalizacji występują proste warunki gruntowe, przedmiotowy budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych.

Zastosowane schematy statyczne:

Krokwie – belka trzyprzęsłowa i jednoprzęsłowa.

Stropy – jako jednoprzęsłowe wolnopodparte.

Schody - płyta wolnopodparta.

Podciąg - belka jednoprzęsłowa wolnopodparta.

Nadproża – belki jednoprzęsłowe.

Podstawowe wyniki obliczeń:

Konstrukcja dachu drewniana - przyjęto krokwie 8x16 cm, murlaty 14x14 cm- dwie
płaty stalowe przyjęto dwuteownik I 180 o $w_x = 161 \text{ cm}^3 > w_{x\min} = 158,4 \text{ cm}^3$.

Nadproża stalowe.

Nadproże nr 1 piętro: przyjęto dwuteownik 3 x I 180 o $w_x = 3 \times 161 \text{ cm}^3 > w_{x\min} = 41,9 \text{ cm}^3$

Nadproże nr 2 piętro: przyjęto konstrukcyjnie dwuteownik 2 x I 180 o $w_x = 2 \times 161 \text{ cm}^3$

Nadproże nr 3 piętro: przyjęto konstrukcyjnie dwuteownik 3 x I 180 o $w_x = 3 \times 161 \text{ cm}^3$

Nadproże nr 4 piętro: przyjęto konstrukcyjnie dwuteownik 4 x I 180 o $w_x = 4 \times 161 \text{ cm}^3$

Nadproże nr 1 parter: przyjęto konstrukcyjnie dwuteownik 2 x I 180 o $w_x = 2 \times 161 \text{ cm}^3$

Schody żelbetowe.

Płyta schodów grubości 12 cm, zbrojona $\varnothing 12$ co 10 cm o $F_a = 11,61 \text{ cm}^2 > F_{a\min} = 10,77 \text{ cm}^2$. Zbrojenie rozdzielcze $\varnothing 8$ co 20 cm.

Strop gęstożebrowy Rector wys. 24 cm, rozstaw belek co 60 cm.

Podciąg żelbetowy P1 b x h = 25 x 35 cm, zbrojona dołem 4 $\varnothing 16$ o $F_a = 8,04 \text{ cm}^2 > F_{a\min} = 6,40 \text{ cm}^2$, górą 2 $\varnothing 16$, strzemiona $\varnothing 6$ co 15 cm.

Wieńce żelbetowe zbrojone 4 $\varnothing 14$, strzemiona $\varnothing 6$ co 30 cm.

Słup żelbetowy S1 25 x 25 cm zbrojony 4 $\varnothing 16$, strzemiona $\varnothing 6$ co 15 cm.

Ławy fundamentowe b x h = 75 x 40 cm.

Zbrojenie konstrukcyjne 4 $\varnothing 14$ strzemiona $\varnothing 6$ co 25 cm.

Stopa żelbetowa 115 x 100 cm zbrojona krzyżowo $\varnothing 14$ co 10 cm

mgr inż. JANUSZ KOLENDA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
(Nr ewid. CP 7342/195/S-4
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turku
tel. 606 280 716

Projekt wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości.
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne.
- PN-80/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia śniegiem.
- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.
- PN-81/B-03150 Konstrukcje z drewna i materiałów drewnopochodnych. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:1999 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie wraz ze zmianą PN-B-03002:1999/Az1:2001 oraz poprawką PN-B-03002:1999/Apl:2001
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03264:1999 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-EN ISO 6946:1999 Komponenty budowlane i elementy budynku.
Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła. Metoda obliczania.

Projektowana charakterystyka energetyczna i analiza możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii.

Przedmiotowy budynek jest w trakcie termomodernizacji wykonywanej na podstawie dokumentacji projektowej i audytu energetycznego sporządzonego przez firmę NUVARRO Sp.z o.o. z miejscowości Posada.

Przedmiotowa termomodernizacja obejmuje następujące elementy:

- ocielenie ścian zewnętrznych,
- ocieplenie stropodachów,
- częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- modernizację instalacji centralnego ogrzewania poprzez wymianę kotła,
- zainstalowanie ogniw fotowoltaicznych.

Przedmiotowy budynek spełniał będzie wymogi przepisów ochrony cieplnej budynków zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie włącznie z warunkami które będą obowiązywać w 2021 roku.

W związku z powyższym nie wykonywano projektowanej charakterystyki energetycznej i analizy możliwości wykorzystania alternatywnych źródeł energii ze względu na wykonany audyt energetyczny dla przedmiotowego budynku (audyt energetyczny w załączniku).

mgr inż. JANUSZ KOLENDA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. CP 7342/195/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 606 280 716

Opinia techniczna

Dotycząca oceny stanu technicznego budynku Centrum Kultury w Dobrej.

Obiekt : budynek Centrum Kultury zlokalizowany w Dobrej ul. Dekerta 34 nr geod. działek 1816/3, 1816/4, 1819/5.

Zleceniodawca: Centrum Kultury w Dobrej.

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest dokonanie oceny stanu technicznego budynku Centrum Kultury zlokalizowanego w Dobrej ul. Dekerta 34 nr działek 1816/3, 1816/4, 1819/5, w związku z projektowaną rozbudową i remontem celem adaptacji pomieszczeń na potrzeby prowadzenia edukacji kulturalnej. Projektowana rozbudowa przedmiotowego budynku polega na powiększeniu bryły budynku o klatkę schodową od strony wschodniej budynku.

2. Cel opinii.

Celem opinii jest ocena stanu technicznego budynku oraz jego elementów konstrukcyjnych w kontekście projektowanej rozbudowy i remontu celem adaptacji pomieszczeń na potrzeby prowadzenia edukacji kulturalnej.

3. Podstawa opracowania.

- zlecenie inwestora na opracowanie opinii technicznej,
- wizja lokalna na obiekcie.
- inwentaryzacja przedmiotowego budynku.

4. Charakterystyka ogólna przedmiotowego budynku.

Budynek którego część zostanie poddana rozbudowie, remontowi i adaptacji pomieszczeń na potrzeby prowadzenie edukacji kulturalnej zlokalizowany jest przy ulicy Dekerta.

Jest to budynek wolnostojący, prawie w całości piętrowy, niepodpiwniczony. Bryła budynku urozmaicona, nakryta dachem wielospadkowym.

5. Opis elementów konstrukcji budynku:

Fundamenty: fundamenty betonowe – stan dobry.

Ściany budynku – z pustaków ceramicznych i pustaków żużlobetonowych. Stan techniczny ścian dobry. Trzon kominowy z cegły pełnej – stan techniczny dobry.

Stropy – Klaina – stan techniczny dobry.

Konstrukcja dachu – w części drewniana i w części stropodach - stan techniczny dobry.

Pokrycie dachu – papa i blacha trapezowa – stan techniczny przeciętny i dobry.

Stolarka – stolarka okienna i drzwiowa PCV , częściowo drewniana stan przeciętny i dobry.

Tynki wewnętrzne – tynki wewnętrzne cementowo- wapienne kat III.

Elewacje – tynki cementowo-wapienne - stan techniczny przeciętny.

6. Wnioski końcowe.

Stan techniczny budynku jest ogólnie dobry. Poszczególne elementy konstrukcji budynku są w stanie technicznym dobrym i nie wymagają remontu. Przedmiotowa rozbudowa i remont w projektowanej formie nie spowoduje zmian nośności poszczególnych elementów konstrukcyjnych istniejącego budynku.

Opracował:

mgr inż. JANUSZ KOŁENDA
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń.
Nr legii / GP 7342
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1, 43-200 Rybnik
tel. 606 280 214