

OGŁOSZENIE

O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Zamawiający:

GMINA DOBRA

Plac Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

Telefon: 0632799939 Fax: 0632799941

Adres e-mail: um@dobr24; witryna: www.dobra24.pl

ogłasza przetarg nieograniczony na:

pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego oraz biegłego w komisji przetargowej przy realizacji zadania pn.

„BUDOWA SALI SPORTOWEJ W DOBREJ – DŁUGA WIEŚ”

1. Przedmiot zamówienia:

Usługa obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego oraz biegłego w komisji przetargowej przy realizacji zadania pn. „BUDOWA SALI SPORTOWEJ W DOBREJ – DŁUGA WIEŚ”, zgodnie z obowiązującym polskim Prawem budowlanym oraz ustawą Prawo zamówień publicznych, a w szczególności:

1. Pomoc przy przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych na wykonanie robót budowlanych,
2. Nadzór budowlany we wszystkich branżach,
3. Udział w komisji przetargowej w roli biegłego
4. Przygotowanie wniosku o dofinansowanie zadania ze środków Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, ze środków „Programu rozwoju bazy obiektów sportowych województwa wielkopolskiego”
5. Sprawdzanie dokumentów związanych bezpośrednio z realizowanym zadaniem
6. Reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
7. Dokonywanie sprawdzenia dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowania do Zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień;
8. Współpracę z nadzorem autorskim w okresie realizacji robót;
9. Uczestnictwa w przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy,
10. Kontrolowanie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją projektową, umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót;
11. Sprawdzania jakości robót, wbudowanych materiałów z uwzględnieniem kontroli dopuszczonych do stosowania w budownictwie i zapobiegania zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania,
12. Uczestnictwa w próbach i odbiorach technicznych,
13. Sprawdzanie wykonania robót zanikowych;
14. Przygotowania i udziału w czynnościach odbioru gotowych elementów oraz całego zadania i

- przekazania do użytkowania,
15. Kontroli nadzorowanych przez siebie robót w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy,
 16. Kontroli prawidłowości zafakturowania wykonanych robót, potwierdzenia faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad także na żądanie Zamawiającego, kontrolowania rozliczeń budowy
 17. Wydawania kierownikowi budowy poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących realizowanego zadania,
 18. Wstrzymania robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 19. Potwierdzania swojej bytności na budowie zapisem w dzienniku budowy i dokonywania wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót, przynajmniej raz w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego,
 20. Nadzorowania budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru,
 21. Rozstrzygania, w porozumieniu z kierownikiem budowy, wątpliwości natury technicznej, powstałych w toku wykonywania robót,
 22. Uczestnictwa w pracach komisji technicznych, powoływanych do oceny lub rozstrzygania technicznych spraw budowy w toku jej realizacji,
 23. W razie konieczności wykonywania robót zamiennych, spisania wspólnie z kierownikiem budowy protokołu konieczności, podając przybliżony koszt tych robót i wystąpienia z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania oraz opracowania w miarę potrzeby dla tych robót, niezbędnej dokumentacji projektowej,
 24. Udział przy wykonywaniu prób i sprawdzeń zrealizowanych elementów zadania,
 25. Potwierdzania w dzienniku budowy zapisu kierownika budowy o gotowości robót do odbioru po zakończeniu robót oraz po wykonaniu przewidzianych w odrębnych przepisach i umowie prób i sprawdzeń oraz należytego urządzenia i uporządkowania placu budowy,
 26. Sprawdzenia kompletności dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru oraz dołączenia, opracowanej przez siebie, oceny jakościowej wraz z jej uzasadnieniem,
 27. Przystąpienia do odbioru robót w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę robót budowlanych gotowości do odbioru elementu, w ciągu 7 dni roboczych do odbioru końcowego zadania po potwierdzeniu gotowości do odbioru,
 28. Po ostatecznym dokonaniu odbioru robót, przyjęcia od kierownika budowy dokumentacji powykonawczej, dziennika budowy oraz przekazania ich Zamawiającemu.
 29. Uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancji oraz kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek,
 30. Udział w rozliczeniu końcowym inwestycji.

3. Od wykonawców wymagane jest wniesienie wadium w wysokości:

5.000 zł (pięć tysięcy złotych)

4. Wymagany termin realizacji zamówienia: 15.12.2012 r.

5. Formularz zawierający specyfikację istotnych warunków zamówienia można odebrać za pobraniem pocztowym lub osobiście – cena 20 PLN w Siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrej (pok. nr 6), Plac Wojska Polskiego 10, 62-730 Dobra

6. Pracownikami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

w sprawach formalnych – Marek Świętochowski **pok. Nr 6**, Tel: **0632799939**

w sprawach merytorycznych – Marek Świętochowski **pok. Nr 6**, Tel: **0632799939**

Telefon: faks: e-mail:.....

Informacji udzielać będą w godzinach od **8⁰⁰ do 15⁰⁰**.

7. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 i spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy oraz w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi spełniać ponadto następujące warunki, dotyczące:

2.1. posiadają doświadczenie w nadzorowaniu robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (w okresie ostatnich 3 lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie) nadzorowali minimum 1 inwestycji polegającej na budowie obiektu sportowego dla szkolnictwa tzn. hali lub sali sportowej lub sali gimnastycznej w tym:

- co najmniej 1 obiekt o wymiarach nie mniejszych niż 36m x 18m,
- co najmniej 1 usługa o wartości inwestycji powyżej 2.500.000 zł.

2.2. dysponują lub będą dysponować odpowiednim potencjałem technicznym lub osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. mogącymi pełnić samodzielne funkcje techniczne w budownictwie z uprawnieniami do nadzorowania robót budowlanych, **zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578):**

- w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń
 - w specjalności dróg - bez ograniczeń
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan - bez ograniczeń
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji elektrycznych - bez ograniczeń
- oraz koordynatorem czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego z jednym z w/w uprawnień;

2.3. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł.

1.1 Akceptuje warunki zawarte w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków na podstawie załączonych do oferty oświadczeń lub dokumentów, przy zastosowaniu formuły: spełnia / nie spełnia.

2. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 2.1 wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawa zamówień publicznych;
- 2.2 wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 2.3 wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;

3. Zamawiający odrzuca ofertę, która:

- 3.1 jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 3.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 3.4 została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia ;
- 3.5 w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;

8. Oświadczenia lub dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem), jakie musi dostarczyć wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

Wszystkie wymagane odpisy i zaświadczenia muszą mieć aktualne daty zgodnie z **Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane;**

Miejsce publikacji: **Dz. U. z 2006 r. Nr 87, poz. 605 z późniejszymi zmianami;**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć w ofercie następujące oświadczenia lub dokumenty:

- 1. Na potwierdzenie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, Zamawiający żąda załączenia następujących dokumentów:

1.1 **Oświadczenie** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu zawartych w art. 22 ust.1 oraz o braku powodów do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 1 i 2 oraz na podstawie art. 44 ustawy- załączniki nr 2,3,4,5 (wg wzoru w SIWZ)

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

1.2 Odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej

Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez koordynatora.

1.3 Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez koordynatora.

1.4 Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

1.5 Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

8.2 W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- należy złożyć n/w dokumenty

2.1 Doświadczenie zawodowe – załącznik nr 6 (wg wzoru w SIWZ).

Doświadczenie zawodowe w wykonywaniu usług objętych przedmiotem zamówienia:

Sporządzenia i załączenia do oferty wykazu zadań, na których Wykonawca pełnił w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wszystkie wykazane usługi zostały wykonane należycie.

W wykazie należy umieścić tylko te usługi, które odpowiadają poniższemu warunkowi:

- a. Wymagane jest pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na minimum 1 inwestycji polegającej na budowie obiektu sportowego dla szkolnictwa tzn. hali lub sali sportowej lub sali gimnastycznej w tym:
 - co najmniej 1 obiekt o wymiarach nie mniejszych niż 36m x 18m,
 - co najmniej 1 usługa o wartości inwestycji powyżej 2.500.000

W przypadku składania oferty przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w/w warunki powinien spełniać Wykonawca z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń.

2.2 Potencjał kadrowy – załącznik nr 7 (wg wzoru w SIWZ).

Sporządzenia i załączenia do oferty wykazu osób, posiadających uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, z uprawnieniami do nadzorowania robót budowlanych **zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578):**

- w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń
 - w specjalności dróg - bez ograniczeń
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod-kan bez ograniczeń
 - w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji elektrycznych- bez ograniczeń
- oraz koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego z jednym z w/w uprawnień

lub dołączą pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Do wykazu należy załączyć kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz kopię zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, w/w dokument musi być złożony przez każdego Wykonawcę.

2.3 Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Załączenia do oferty kopii aktualnego dokumentu (polisy) potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę nie mniejszą niż 50 000 zł

W przypadku składania oferty wspólnej warunek ten musi być spełniony przez jednego wykonawcę w pełnym zakresie lub łącznie przez wszystkich ubiegających się wspólnie wykonawców.

8.1 Forma dokumentów.

Wszystkie dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (poświadczenie za zgodność z oryginałem musi być dokonane przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy). Gdy kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych w ofercie oświadczeń i dokumentów. Wykonawcy nie spełniający warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

W przypadku konsorcjum do oferty musi być dołączony dokument ustanawiający pełnomocnika konsorcjum do reprezentowania go w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego

9. **Nie dopuszcza się** składania ofert częściowych.
10. **Nie dopuszcza się** składania ofert wariantowych.
11. **Zamawiający nie** zamierza:
- a) zawrzeć umowy ramowej,
 - b) ustanowić dynamicznego systemu zakupów,
 - c) dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
13. Termin wykonania zamówienia: **do 15.12.2012 r.**
14. Oferty należy składać do dnia **11.02.2010 r. do godziny 09:45 w siedzibie Zamawiającego – Sekretariat pokój nr 8.**
15. **Otwarcie ofert** nastąpi w dniu **11.02.2010 r.** o godzinie **10:00 w siedzibie Zamawiającego w Sali nr 2.**
16. **Wykonawcy będą związani** ofertą przez **30 dni** od daty upływu terminu składania ofert.
17. **Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie:**
- A/ Cena - 100%.**

Niniejsze ogłoszenie opublikowano na portalu internetowym UZP oraz na stronie internetowej zamawiającego w dniu 03.02.2010r.

Zatwierdzono dnia, 03.02.2010 r.

.....