

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU CENTRUM KULTURY I OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W DOBREJ
ADRES INWESTYCJI : UL. DEKERTA 35 62-730 DOBRA
INWESTOR : GMINA DOBRA
ADRES INWESTORA : PL. WOJSKA POLSKIEGO 10 62-730 DOBRA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : MGR INŻ. JANUSZ KOLENDA
DATA OPRACOWANIA :

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową.

Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Termomodernizacja i wyprawy elewacyjne			
1.1		Elewacja wschodnia			
1	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
1	okna	$1.68*2.08*8+1.99*1.96+0.58*0.56+2*1.18*3+1.2*0.93+0.93*0.65*2+1.16*0.6*2+1.52*1.49*2+3.02*1.49$	m ²	52.007	
				RAZEM	52.007
2	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczysz-	m ²		
d.1.	2611-01	czenie mechaniczne i zmycie			
1	elewacja	$6.65*12.71+8.52*5.20+5.42*4.70+3.10*4.7+2.54*2.91+2.91*5.88+0.5*(5.88+2.8)*4.95+0.5*(2.54+5.54)*4.95+3.29*8.52+3.16*8.52+4.75*2+3.96*1.53+0.59*1.61+16.91*2.90$	m ²	355.354	
	okna	$-(1.68*2.08*8+1.99*1.96+2*1.18*3+1.2*0.93+1.52*1.49*2+3.02*1.49)$	m ²	-49.081	
	drzwi	$-(2.5*2.8+1*2.05+2*0.95)$	m ²	-10.950	
	okna ościeża	$(1.68*16+2.08*8+1.99*2+1.96+2*6+1.18*3+1.2*2+0.93+1.52*2+1.49*4+3.02+1.49*2)*0.15$	m ²	12.500	
	drzwi oście- ża	$(2.5*2+2.8+1+2.05*2+2*2+0.95)*0.15$	m ²	2.678	
				RAZEM	310.501
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jedno-	m ²		
d.1.	2611-02	krotne gruntowanie emulsją gruntującą			
1	poz.2		m ²	310.501	
				RAZEM	310.501
4	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm lambda=0,037 EPS 70 do ścian -	m ²		
d.1.	2612-01	elewacja			
1	elewacja	$5.65*12.71+7.52*5.20+5.42*4.70+2.10*5+2.54*3.06+3.06*4.88+0.5*(4.88+1.8)*4.95+0.5*(2.54+5.54)*4.95+3.59*7.52+2.86*7.52+5.05*2+3.96*1.53+0.59*1.61+12.91*2.90$	m ²	309.177	
	okna	$-(1.68*2.08*8+1.99*1.96+2*1.18*3+1.2*0.93+1.52*1.49*2+3.02*1.49)$	m ²	-49.081	
	drzwi	$-(2.5*2.8+1*2.05+2*0.95)$	m ²	-10.950	
				RAZEM	249.146
5	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroduru gr. 15 cm do ścian - elewacja	m ²		
d.1.	2612-01				
1	elewacja	$(12.71+5.20+5+7.21+3.59+2.86)*1.20$	m ²	43.884	
				RAZEM	43.884
6	KNR 0-23	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²		
d.1.	2613-01				
1	elewacja	$4*2.90$	m ²	11.600	
				RAZEM	11.600
7	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm lambda=0,037 EPS 70 do ościeży	m ²		
d.1.	2612-02				
1	okna	$(1.68*16+2.08*8+1.99*2+1.96+2*6+1.18*3+1.2*2+0.93+1.52*2+1.49*4+3.02+1.49*2)*0.3$	m ²	24.999	
	drzwi	$(2.5*2+2.8+1+2.05*2+2*2+0.95)*0.3$	m ²	5.355	
				RAZEM	30.354
8	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z	szt		
d.1.	2612-04	cegły			
1	(poz.4+poz.5+poz.6)*6		szt	1827.780	
				RAZEM	1827.780
9	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
1	poz.4+poz.5+poz.6		m ²	304.630	
				RAZEM	304.630
10	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki	m ²		
d.1.	2612-06				
1	elewacja	$(12.71+5.20+5+7.21+3.59+2.86)*2$	m ²	73.140	
				RAZEM	73.140
11	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.	2612-07				
1	poz.7		m ²	30.354	
				RAZEM	30.354
12	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2612-08				
1	okna	$(1.68*16+2.08*8+1.99*2+1.96+2*6+1.18*3+1.2*2+0.93+1.52*2+1.49*4+3.02+1.49*2)$	m	83.330	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	drzwi	(2.5*2+2.8+1+2.05*2+2*2+0.95)	m	17.850	
	narożniki	6.64+8.52+3.1*2+2.78+2.8*2+2.7*2+2.9+1.61+2.63	m	42.280	
				RAZEM	143.460
13	KNR 0-23	Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
1		poz.9+poz.11	m ²	334.984	
				RAZEM	334.984
14	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - elewacja	m ²		
d.1.	0931-02				
1		poz.13	m ²	334.984	
				RAZEM	334.984
15	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1.	0931-04				
1		poz.7	m ²	30.354	
				RAZEM	30.354
16	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. I-II	m ³		
d.1.	0102-01				
1		elewacja (12.71+5.20+5+7.21+3.59+2.86)*0.2*0.2	m ³	1.463	
				RAZEM	1.463
1.2		Elewacja zachodnia			
17	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
2		okna 3.01*1.48*3+1.4*1.6+2.12*2.42*4+1.7*2*2+1.7*2.08*2+1.92*0.7*2+1.68*2.08*6+0.62*1.72	m ²	74.719	
				RAZEM	74.719
18	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
2		elewacja 17.50*3.1+3.96*4.12+4.45*5.22+(1.05+3.52+0.85+3.52+0.85+3.52+1.05+5.52)*8.52+12.77*6.65	m ²	348.092	
		okna -(3.01*1.48*3+1.4*1.6+2.12*2.42*4+1.7*2*2+1.7*2.08*2+1.92*0.7*2+1.68*2.08*6+0.62*1.72)	m ²	-74.719	
		drzwi -1.20*2.70	m ²	-3.240	
		okna ościeża (3.01*3+1.48*6+1.4+1.6*2+2.12*8+2.42*4+1.7*8+2*2+2.08*8+1.92*2+0.7*4+1.68*12+0.62+1.72*2)*0.15	m ²	17.138	
		drzwi ościeża (1.20+2.70*2)*0.15	m ²	0.990	
				RAZEM	288.261
19	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.	2611-02				
2		poz.18	m ²	288.261	
				RAZEM	288.261
20	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm lambda=0,037 EPS 70 do ścian - elewacja	m ²		
d.1.	2612-01				
2		elewacja 17.50*3.1+3.96*4.12+4.45*5.22+(1.05+3.52+0.85+3.52+0.85+3.52+1.05+5.52)*7.52+12.77*5.65	m ²	315.442	
		okna -(3.01*1.48*3+1.4*1.6+2.12*2.42*4+1.7*2*2+1.7*2.08*2+1.92*0.7*2+1.68*2.08*6+0.62*1.72)	m ²	-74.719	
		drzwi -1.20*2.70	m ²	-3.240	
				RAZEM	237.483
21	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroduru gr. 15 cm do ścian - elewacja	m ²		
d.1.	2612-01				
2		elewacja (1.05+0.85+3.52+0.85+3.52+1.05+5.25+12.71)*1.20	m ²	34.560	
				RAZEM	34.560
22	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm lambda=0,037 EPS 70 do ościeży	m ²		
d.1.	2612-02				
2		okna (3.01*3+1.48*6+1.4+1.6*2+2.12*8+2.42*4+1.7*8+2*2+2.08*8+1.92*2+0.7*4+1.68*12+0.62+1.72*2)*0.3	m ²	34.275	
		drzwi (1.20+2.70*2)*0.3	m ²	1.980	
				RAZEM	36.255
23	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
d.1.	2612-04				
2		(poz.20+poz.21)*6	szt	1632.258	
				RAZEM	1632.258
24	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
2					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.20+poz.21	m ²	272.043	
				RAZEM	272.043
25	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki	m ²		
d.1.	2612-06				
2	elewacja	(1.05+0.85+3.52+0.85+3.52+1.05+5.25+12.71)*2	m ²	57.600	
				RAZEM	57.600
26	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.1.	2612-07				
2		poz.22	m ²	36.255	
				RAZEM	36.255
27	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2612-08				
2	okna	(3.01*3+1.48*6+1.4+1.6*2+2.12*8+2.42*4+1.7*8+2*2+2.08*8+1.92*2+0.7*4+1.68*12+0.62+1.72*2)	m	114.250	
	drzwi	(1.20+2.70*2)	m	6.600	
	narożniki	3.1*2+8.52+6.65	m	21.370	
				RAZEM	142.220
28	KNR 0-23	Nalóżenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
2		poz.24+poz.26	m ²	308.298	
				RAZEM	308.298
29	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - elewacja	m ²		
d.1.	0931-02				
2		poz.28	m ²	308.298	
				RAZEM	308.298
30	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.1.	0931-04				
2		poz.22	m ²	36.255	
				RAZEM	36.255
31	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. I-II	m ³		
d.1.	0102-01				
2	elewacja	(1.05+0.85+3.52+0.85+3.52+1.05+5.25+12.71)*0.2*0.2	m ³	1.152	
				RAZEM	1.152
1.3		Elewacja północna			
32	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
3	elewacja	12.26*3.1+0.5*12.26*2.62	m ²	54.067	
				RAZEM	54.067
33	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.	2611-02				
3		poz.32	m ²	54.067	
				RAZEM	54.067
34	KNR 0-23	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²		
d.1.	2613-01				
3	elewacja	12.56+3.1+0.5*12.56*2.62	m ²	32.114	
				RAZEM	32.114
35	KNR 0-23	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły	szt.		
d.1.	2613-04				
3		poz.34*6	szt.	192.684	
				RAZEM	192.684
36	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
3		poz.34	m ²	32.114	
				RAZEM	32.114
37	KNR 0-23	Nalóżenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
3		poz.34	m ²	32.114	
				RAZEM	32.114
38	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - elewacja	m ²		
d.1.	0931-02				
3		poz.34	m ²	32.114	
				RAZEM	32.114
1.4		Elewacja południowa			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
4	elewacja	$12.40*6.65+0.55*8.52*2+2*0.5*(1.52+0.57)*6.24+3.45*3.1+1.38*3.1+2.09*2.78+2.11*2.8+2.24*2.80+1.99*2.40*2$	m ²	147.389	
				RAZEM	147.389
40	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.	2611-02				
4	poz.39		m ²	147.389	
				RAZEM	147.389
41	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm $\lambda=0,037$ EPS 70 do ścian - elewacja	m ²		
d.1.	2612-01				
4	elewacja	$12.40*5.65+0.55*7.52*2+2*0.5*(1.52+0.57)*6.24+3.45*2.1+1.38*2.1+2.09*2.78+2.11*1.8+2.24*1.80+1.99*2.40*2$	m ²	124.709	
				RAZEM	124.709
42	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroduru gr. 15 cm do ścian - elewacja	m ²		
d.1.	2612-01				
4	elewacja	$(12.40+0.55*2+3.45+1.38+2.11+2.24)*1.20$	m ²	27.216	
				RAZEM	27.216
43	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.1.	2612-06				
4	poz.41+poz.42		m ²	151.925	
				RAZEM	151.925
44	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki	m ²		
d.1.	2612-06				
4	elewacja	$(12.40+0.55*2+3.45+1.38+2.11+2.24)*2$	m ²	45.360	
				RAZEM	45.360
45	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
4	poz.43		m ²	151.925	
				RAZEM	151.925
46	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - elewacja	m ²		
d.1.	0931-02				
4	poz.43		m ²	151.925	
				RAZEM	151.925
47	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. I-II	m ³		
d.1.	0102-01				
4	elewacja	$(12.40+0.55*2+3.45+1.38+2.11+2.24)*0.2*0.2$	m ³	0.907	
				RAZEM	0.907
2	Termomodernizacja części OSP				
48	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.2	0925-01				
okna		$1.20*1.15*2+1.48*1.15*3+1.94*1.12+2.02*1.18$	m ²	12.422	
				RAZEM	12.422
49	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.2	2611-01				
elewacja		$4.75*3.7+16.91*4.30+17.50*4.30+(3.69+4.45)*3.30+12.26*4.30$	m ²	245.118	
okna		$-(1.20*1.15*2+1.48*1.15*3+1.94*1.12+1.18*2.02)$	m ²	-12.422	
drzwi		$-(4.40*4.05+1.18*2.90)$	m ²	-21.242	
okna ościeża		$(1.15*10+1.20*2+1.48*3+1.94*2+1.12+1.18+2.02)*0.15$	m ²	3.981	
drzwi ościeża		$(4.05*2+4.40+1.18+2.90)*0.15$	m ²	2.487	
				RAZEM	217.922
50	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.2	2611-02				
	poz.49		m ²	217.922	
				RAZEM	217.922
51	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 15 cm $\lambda=0,037$ EPS 70 do ścian - elewacja	m ²		
d.2	2612-01				
elewacja		$4.75*2.7+12.91*3.30+17.50*3.30+(3.96+4.45)*2.3+12.56*4.30$	m ²	186.529	
okna		$-(1.20*1.15*2+1.48*1.15*3+1.94*1.12+1.18*2.02)$	m ²	-12.422	
drzwi		$-(4.40*4.05+1.18*2.90)$	m ²	-21.242	
				RAZEM	152.865
52	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styroduru gr. 15 cm do ścian - elewacja	m ²		
d.2	2612-01				
elewacja		$(4.75+16.91+17.50+3.96+4.45)*1.2$	m ²	57.084	
				RAZEM	57.084
53	KNR 0-23	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m ²		
d.2	2613-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4*4.30	m ²	17.200	
				RAZEM	17.200
54	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 2 cm $\lambda=0,037$ EPS 70 do ościeży	m ²		
d.2	2612-02	(1.15*10+1.20*2+1.48*3+1.94*2+1.12+1.18+2.02)*0.30	m ²	7.962	
	okna ościeża	(4.05*2+4.40+1.18+2.90)*0.30	m ²	4.974	
	drzwi ościeża				
				RAZEM	12.936
55	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
d.2	2612-04	(poz.51+poz.52+poz.53)*6	szt	1362.894	
				RAZEM	1362.894
56	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
d.2	2612-06	poz.51+poz.52+poz.53	m ²	227.149	
				RAZEM	227.149
57	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki	m ²		
d.2	2612-06	(4.75+16.91+12.56+17.50+3.96+4.45)*2-2*4.40-4.4*2*3	m ²	85.060	
	elewacja			RAZEM	85.060
58	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²		
d.2	2612-07	poz.54	m ²	12.936	
				RAZEM	12.936
59	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2	2612-08	(1.15*10+1.20*2+1.48*3+1.94*2+1.12+1.18+2.02)	m	26.540	
	okna ościeża	(4.05*2+4.40+1.18+2.90)	m	16.580	
	drzwi ościeża				
				RAZEM	43.120
60	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.2	0931-01	poz.56+poz.58	m ²	240.085	
				RAZEM	240.085
61	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - elewacja	m ²		
d.2	0931-02	poz.60	m ²	240.085	
				RAZEM	240.085
62	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m ²		
d.2	0931-04	poz.54	m ²	12.936	
				RAZEM	12.936
63	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5 m w gr.kat. I-II	m ³		
d.2	0102-01	(4.75+16.91+17.50+3.96+4.45)*0.2*0.2	m ³	1.903	
	elewacja			RAZEM	1.903
3		Prace towarzyszące termomodernizacji			
64	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.3	0535-08	(3.01*3+1.4+1.12+2.42*4+2*2+2.08*8+1.18+1.92*2+0.62)*0.25	m ²	11.878	
	parapety	(3.04+1.3*2)*0.25	m ²	1.410	
	daszek nad wejściem			RAZEM	13.288
65	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-06	1.61+5.4+5.54+2.53+0.27+3.1+8.52+6.65*2+6.65*2+8.52*2+7.42	m	78.030	
				RAZEM	78.030
66	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu	m		
d.3	0535-05	7.40+7.20+1.61	m	16.210	
				RAZEM	16.210
67	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - do ponownego montażu	m		
d.3	0535-03	17.88*2	m	35.760	
				RAZEM	35.760
68	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.3	0535-04	4.75+3.96+3.16+2.44+3.29+4.7+3.10+4.45+0.74+14.76+0.35+5.25+12.71+0.25+12.4+0.5+12.71+0.25+6.60+6.59+5.25+14.76+0.81+4.45+3.96+6.13+6.21	m	144.530	
				RAZEM	144.530
69	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.3	202 0541-02	(3.01*3+1.4+1.12+2.42*4+2*2+2.08*8+1.18+1.92*2+0.62)*0.4	m ²	19.004	
	parapety	(3.04+1.3*2)*0.25	m ²	1.410	
	daszek nad wejściem				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	pas nadrynnowy	$(4.75+3.96+3.16+2.44+3.29+4.7+3.10+4.45+0.74+14.76+0.35+5.25+12.71+0.25+12.4+0.5+12.71+0.25+6.60+6.59+5.25+14.76+0.81+4.45+3.96+6.13+6.21)*0.4$	m ²	57.812	
				RAZEM	78.226
70	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.3	0508-03	poz.68	m	144.530	
				RAZEM	144.530
71	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - ponowny montaż	m		
d.3	0508-03	poz.67	m	35.760	
				RAZEM	35.760
72	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej	m		
d.3	0510-02	poz.65	m	78.030	
				RAZEM	78.030
73	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy ocynkowanej - ponowny montaż	m		
d.3	0510-02	poz.66	m	16.210	
				RAZEM	16.210
74	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - daszki nad wejściami	m ²		
d.3	0504-01	daszki 3.04*1.3	m ²	3.952	
				RAZEM	3.952
75	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - daszki nad wejściami	m ²		
d.3	2611-01	poz.74	m ²	3.952	
				RAZEM	3.952
76	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - daszki nad wejściami	m ²		
d.3	2611-02	poz.75	m ²	3.952	
				RAZEM	3.952
77	KNR 0-23	Nalóżenie podkładowej masy tynkarskiej - daszki nad wejściami	m ²		
d.3	0931-01	poz.75	m ²	3.952	
				RAZEM	3.952
78	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - daszki nad wejściami	m ²		
d.3	0931-02	poz.75	m ²	3.952	
				RAZEM	3.952
79	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.3	1212-04	1.7*2.08*2+1.68*2.08+1.99*1.96	m ²	14.467	
				RAZEM	14.467
80	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1			
d.3	r.16	(poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,81,82,83,84,85,86,96,97,98,99,100,107,108,109,110,111,112)			
	z.sz. 5.15				
4		Wymiana stolarki			
81	KNR 4-01	Wykucie z muru okien	szt.		
d.4	0354-03	22	szt.	22.000	
				RAZEM	22.000
82	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi	szt.		
d.4	0354-04	10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
83	KNR 0-19	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką osadzenia o pow. ponad 1.5 m ²	m ²		
d.4	1023-07	3.01*1.48*3+1.6*1.4+1.18*2.02+2.42*2.12*4+0.93*1.20+0.93*0.65*2+1.20*1.15*2+1.16*0.6*2+1.48*1.15*3+1.52*1.49*2+3.02*1.49	m ²	59.122	
				RAZEM	59.122
84	KNR 0-19	Montaż drzwi z obróbką osadzenia	m ²		
d.4	1023-12	1*2.05*2+0.95*2+1.10*1+1.18*2.1	m ²	9.578	
				RAZEM	9.578
85	KNR 2-02	Wrota stalowe do garaży rozwierane o powierzchni do 6 m ²	m ²		
d.4	1206-01	4.40*4.10*4+2.8*2.5	m ²	79.160	
				RAZEM	79.160
86	KNR 2-02	Zamurowanie otworów bloczkami z betonu komórkowego	m ²		
d.4	0123-04	0.45*0.93+0.5*0.93*0.67*2+1.4*1.5	m ²	3.142	
				RAZEM	3.142
5		Dach			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87	KNR 4-01 d.5 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		0.41*1.23+0.42*1.02+1.12*0.42+1.12*0.43+0.48*0.43+0.59*0.39	m ²	2.321	
				RAZEM	2.321
88	KNR 2-02 d.5 0219-05	Czapki kominowe	m ²		
		poz.87	m ²	2.321	
				RAZEM	2.321
89	KNR 2-02 d.5 0506-0201	Obróbka blacharska na czapkach kominowych	m ²		
		0.61*1.43+0.62*1.22+1.32*0.62+1.32*0.63+0.68*0.63+0.79*0.59	m ²	4.173	
				RAZEM	4.173
90	KNR 2-02 d.5 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		0.41*0.86*2+1.23*0.86*2+1.02*0.54*2+0.42*0.54*2+1.12*2*0.58+0.42*2*0.58+0.43*2*0.55+1.12*2*0.55+0.48*2*0.58+0.43*2*0.58+0.56*0.86*2+0.39*0.86*2	m ²	10.557	
				RAZEM	10.557
91	KNR 0-22 d.5 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej dkd - przygotowanie podłoża	m ²		
		5.06*3.96+5.07*3.96+0.5*12.34*2.86+4.45*12.34+14.76*13.69+5.25*13.19+12.71*12.4+12.4*0.5*2.9+0.59*2.13+3.96*3.83+3.16*2.38+3.29*4.20+4.70*3.55	m ²	614.017	
				RAZEM	614.017
92	KNR 2-02 d.5 0609-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na lepiku - styropian obustronnie laminowany papą	m ²		
		poz.91	m ²	614.017	
		4.95*2.09+3.16*2.09	m ²	16.950	
				RAZEM	630.967
93	NNRNKB d.5 202 0534-02	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą wentylacyjną	m ²		
		poz.92	m ²	630.967	
				RAZEM	630.967
94	NNRNKB d.5 202 0534-02	(z.V) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną	m ²		
		poz.92	m ²	630.967	
				RAZEM	630.967
95	KNR-W 2-15 d.5 0213-05	Kominki wentylacyjne	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
96	KNR 2-02 d.5 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		(4.75+3.96+3.16+2.44+3.29+4.7+3.10+4.45+0.74+14.76+0.35+5.25+12.71+0.25+12.4+0.5+12.71+0.25+6.60+6.59+5.25+14.76+0.81+4.45+3.96+6.13+6.21)*0.2*0.2	m ³ drew. m ³ drew.	5.781	
				RAZEM	5.781
97	KNR 4-04 d.5 0506-04	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		4.95*2.09+3.16*2.09	m ²	16.950	
				RAZEM	16.950
98	KNR 4-04 d.5 0403-03	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu	m ²		
		4.95*2.09+3.16*2.09	m ²	16.950	
				RAZEM	16.950
99	KNR 2-02 d.5 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
		4.95*2.09+3.16*2.09	m ²	16.950	
				RAZEM	16.950
100	KNR 2-02 d.5 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²		
		4.95*2.09+3.16*2.09	m ²	16.950	
				RAZEM	16.950
6		Opaska z kostki			
101	KNR 2-31 d.6 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm	m ²		
		159.85*0.5	m ²	79.925	
				RAZEM	79.925
102	KNR 2-31 d.6 0101-08	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV - za każde dalsze 5 cm głębok.	m ²		
		poz.101	m ²	79.925	
				RAZEM	79.925
103	KNR 2-31 d.6 0105-01	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz.	m ²		
		poz.101	m ²	79.925	
				RAZEM	79.925

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
104	KNR 2-31 d.6 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. Krotność = 2 poz.101	m ²		
			m ²	79.925	
				RAZEM	79.925
105	KNR 2-31 d.6 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej poz.101	m ²		
			m ²	79.925	
				RAZEM	79.925
106	KNR 2-31 d.6 0407-02	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoin piaskiem 159.85	m		
			m	159.850	
				RAZEM	159.850
7		Mur ogniowy			
107	KNR 2-02 d.7 0118-05	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne z cegieł budowlanych pełnych na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 2x2 ceg. 7.40	m		
			m	7.400	
				RAZEM	7.400
108	KNR 0-23 d.7 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - docieplenie muru ogniowego wełną gr 15 cm 7.40*0.45	m ²		
			m ²	3.330	
				RAZEM	3.330
109	KNR 0-23 d.7 2615-02	Docieplenie ścian z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - docieplenie muru ogniowego wełną gr 5 cm 7.40*0.3	m ²		
			m ²	2.220	
				RAZEM	2.220
8		Rusztowania			
110	KNR 2-02 d.8 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 15 m	m ²		
		59.51*7.90	m ²	470.129	
		59.51*9.02	m ²	536.780	
		18.58*9.02	m ²	167.592	
		13.56*10.52	m ²	142.651	
				RAZEM	1317.152
111	KNNR 2 d.8 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.110	m ²		
			m ²	1317.152	
				RAZEM	1317.152
112	KNNR 2 d.8 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 20 m poz.110	m ²		
			m ²	1317.152	
				RAZEM	1317.152

mgr inż. JANUSZ KOŁENDA
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
 konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
 Nr ewid. GP 7342/195/94
 ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
 tel. 606 280 716

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU CENTRUM KULTURY I OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W DOBREJ

Kosztorys inwestorski sporządzono w oparciu o ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem roboty dociepleniowe, wymiana obróbek blacharskich, naprawa kominów, naprawa poszycia dachowego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie opaski z kostki.

Charakterystyka obiektu

Przedmiotowy budynek to budynek Centrum Kultury i Ochotniczej Straży Pożarnej, dwukondygnacyjny - parter i piętro, kryty stropodachem niewentylowanym pokrytym papą, częściowo blachą trapezową i blachą falistą. Budynek został oddany do użytku w latach od 1918 do 1988 roku.

Parametry techniczne budynku:

- długość budynku 58,53 m,
- maksymalna szerokość budynku 17,57 m,
- maksymalna wysokość budynku 10,02 m,
- powierzchnia zabudowy 785,21 m²,
- powierzchnia zabudowy po termomodernizacji 808,04 m²,
- kubatura budynku 6372,06 m³,
- kubatura budynku po termomodernizacji 6541,10 m³.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, fundamenty betonowe, ściany fundamentowe betonowe, ściany konstrukcyjne wykonane z cegły ceramicznej, pustaków żużlobetonowych i betonu komórkowego, stropy żelbetowe, stropodach niewentylowany kryty papą, tynki zewnętrzne cementowo-wapienne, stolarka okienna częściowo PCV, częściowo drewniana, drzwi częściowo z PCV, częściowo stalowe, wrota stalowe, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, rynny i rury spustowe częściowo z blachy ocynkowanej, częściowo z PCV.

mgr inż. KRZYSZTOF KOLENDĄ
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
Nr ewid. GP 7342/195/94
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 1c, 62-700 Turek
tel. 606 280 716