

**UCHWAŁA NR XLVIII/346/18
RADY MIEJSKIEJ W DOBREJ**

z dnia 16 października 2018 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1445 ze zm.) Rada Miejska w Dobrej uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia z podatku od nieruchomości:

- a) grunty i budynki związane z ochroną przeciwpożarową z wyłączeniem budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- b) grunty, budynki i budowle związane ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XI/107/15 Rady Miejskiej w Dobrej z dnia 10.12.2015 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2015r., poz. 8574).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dobrej.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku.



Przewodniczący Rady
Miejskiej w Dobrej

Gwizdalski
Sebastian Gwizdalski

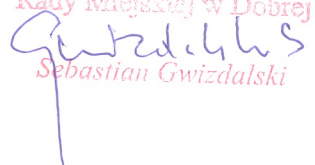
**Uzasadnienie,
do uchwały Nr XLVIII/346/18
Rady Miejskiej w Dobrej
z dnia 16 października 2018 r.**

Przepis art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.) stanowi, iż rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 wymienionej ustawy.

Jednakże uprawnienia rady gminy mają charakter ograniczony, gdyż posiada ona możliwość wprowadzenia zwolnień o charakterze przedmiotowym. Zwolnienia podmiotowe mogą być wprowadzone jedynie ustawą.

Konieczność wprowadzenia zwolnienia w stosunku dogruntów i budynków związanych z ochroną przeciwpożarową oraz gruntów, budynków i budowli związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę została podyktowana tym, iż od 1 stycznia 2016r. przepisy ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (art. 7 ust. 1 pkt 15) przewidują zwolnienie z podatku od nieruchomości dla gruntów i budynków lub ich części, stanowiących własność gminy. Przekazanie przez gminę gruntów, budynków i budowli w posiadanie innym niż gmina jednostkom sektora finansów publicznych oraz pozostałym podmiotom wyklucza zastosowanie ustawowego zwolnienia.

Mając powyższe na względzie wywołanie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Dobrej

Sebastian Gwizdalski